

Convenio de ampliación en plazo y monto del contrato de servicios relacionados con la obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número DGOP-PY-MUN-RP-AD-002-23, que celebrarán por una parte el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, representado por los ciudadanos: Ing. Salvador Zamora Zamora, Mtro. Miguel Osbaldo Carreón Pérez, Lic. Omar Enrique Cervantes Rivera, Lic. Irlanda Loerythe Baumbach Valencia y el Ing. Gustavo Ramos Alcantaren sus respectivos caracteres de: Presidente Municipal, Síndico Municipal, Secretario General del Ayuntamiento, Tesorera Municipal y Director General de Obras Públicas todos del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para los efectos de este convenio se les denominará "El Municipio" y por otra parte la persona jurídica denominada: Lend Servicios Profesionales, S.A. de C.V., representada por el (la) C. Ana Luz De La Torre Mora, en su carácter de Administrador General Único a quien en lo sucesivo se le denominará "El Contratista", de acuerdo a las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES

I.- "El Municipio", declara:

I.1.- Que tiene personalidad jurídica para suscribir el presente convenio de conformidad con los artículos 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73, 77, 79 y 83 de la Constitución Política para el Estado de Jalisco; 3, 4, 6, 40 fracción XXVI, 50, y 52 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y demás preceptos aplicables y relativos.

Que tiene su domicilio en la finca marcada con el número exterior 70 (setenta) de la calle Higuera, zona Centro, C.P. 45640, municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

I.2.- En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 102 numeral 1 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y 125 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se considera plenamente justificada la ampliación en monto y plazo al contrato, según el dictamen técnico de fecha 14 (catorce) de noviembre del 2023 (dos mil veintitres), en su apartado II. RAZONES FUNDADAS Y EXPLICITAS QUE JUSTIFICAN LA AMPLIACIÓN EN MONTO Y PLAZO DEL CONTRATO, mismo que fue emitido por el residente de obra y autorizado por la Dirección General de Obras Públicas.

II.- "El Contratista" declara:

II.1.- Es una persona jurídica denominada: Lend Servicios Profesionales, S.A. de C.V., con capacidad jurídica para contratar y obligarse a la ejecución de la obra objeto del presente, acredita la existencia legal de la sociedad con el testimonio de la escritura pública número 28,975 (veintiocho mil novecientos setenta y cinco), de fecha 23 (veintitrés) de julio de 2019 (dos mil diecinueve), otorgada ante la fe del Lic. Edmundo Márquez Hernández, Notario Público número 3 (tres) del Municipio de Tlajomulco, Jalisco, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio con el número de folio mercantil electrónico N-2019068450 (letra "N", guion, dos, cero, uno, nueve, cero, seis, ocho, cuatro, cinco, cero), de fecha 26 (veintiséis) de agosto de 2019 (dos mil diecinueve) en Guadalajara, Jalisco.

II.2.- El (la) C. Ana Luz De La Torre Mora, quién se identifica con credencial para votar número 1130094418023 (uno, uno, tres, cero, cero, nueve, cuatro, cuatro, uno, ocho, cero, dos, tres) expedida por el Instituto Nacional Electoral y acredita su carácter de Administrador General Único, con el testimonio de la escritura pública número 28,975 (veintiocho mil novecientos setenta y cinco), de fecha 23 (veintitrés) de julio de 2019 (dos mil diecinueve), otorgada ante la fe del Lic. Edmundo Márquez Hernández, Notario Público número 3 (tres) del Municipio de Tlajomulco, Jalisco, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio con el número de folio mercantil electrónico N-2019068450 (letra "N", guion, dos, cero, uno, nueve, cero, seis, ocho, cuatro, cinco, cero), de fecha 26 (veintiséis) de agosto de 2019 (dos mil diecinueve) en Guadalajara, Jalisco. Mandato que a la fecha no le ha sido limitado ni revocado, lo cual declara bajo protesta de decir verdad.

II.3.- Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato.

II.4.- Tiene establecido su domicilio en la Calle Justo Sierra número 1715 (uno mil setecientos quince), Interior B (Letra "B"), Colonia Villaseñor, Municipio de Guadalajara, JaliscoC. P.. Comprobante de domicilioun estado de cuenta expedido por el Banco Santander (México), S.A., mismo que señala para que se le practiquen las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán sus efectos legales mientras no señale por escrito otro distinto, para todos los fines y efectos de este contrato.

II.5.- Se encuentra registrado en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con el Registro Federal de Contribuyentes número LSP 190725 BV0. Señalando también que su registro se encuentra en el padrón de contratistas de la Dirección General de Obras Públicas del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con la clave OP-TZ-PC-1339/2022.

III.- "Ambas Partes" declaran:

III.1.- Con fecha de 01 (uno) de marzo de 2023 (dos mil veintitres), "El Municipio" y "El Contratista" celebraron el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número DGOP-PY-MUN-RP-AD-002-23, en el cual "El Contratista" se obligó a realizar los trabajos descritos en declaración I.2 del contrato, consistentes en: "Control de calidad y estudios de mecánica de suelos, de diferentes obras del programa 2023, municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.", por un importe total de \$1,198,168.90 (un millon ciento noventa y ocho mil ciento sesenta y ocho pesos 90/100 M.N.), incluye el impuesto al valor agregado, en un plazo de 214 (doscientos catorce) días naturales, iniciado el día 01 (uno) de marzo de 2023 (dos mil veintitres), y concluyendo el día 30 (treinta) de septiembre de 2023 (dos mil veintitres), de conformidad con el programa de trabajo aprobado.

III.2.- Posteriormente, el día 29 (veintinueve) de septiembre del 2023 (dos mil veintitrés), se autorizó la celebración de un convenio en plazo, ampliándose 46 (cuarenta y seis) días naturales más, iniciado el día 01 (uno) de marzo de 2023 (dos mil veintitrés), y nueva fecha de terminación el día 15 (quince) de noviembre de 2023 (dos mil veintitrés), de conformidad con el programa de trabajo aprobado.

III.3.- El contrato aludido está regulado por los artículos 14 numeral 1 fracción I, 43 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y lo aplicable a su reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

CLÁUSULAS:

Primera.- Objeto del Convenio. - Consiste en modificar el monto y plazo del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número DGOP-PY-MUN-RP-AD-002-23, a que se refieren la declaración III.1, III.2 y III.3 de este convenio.

Segunda.- Plazo de Ejecución. - Se amplía en un 28.50 % (veintiocho punto cincuenta por ciento) el plazo de ejecución del contrato, con un total de 275 (doscientos setenta y cinco) días naturales, estableciéndose como fecha de inicio el día 01 (uno) de marzo de 2023 (dos mil veintitres), y nueva fecha de terminación el día 30 (treinta) de noviembre de 2023 (dos mil veintitres), de conformidad con el nuevo programa de ejecución se encuentra debidamente firmado por "El Contratista" forma parte integrante del presente convenio y del contrato.

Tercera.- Monto del Convenio.- Se modifica el monto del contrato principal en un 18.36%, (dieciocho punto treinta y seis) siendo esta por la cantidad de \$ 220,000.00 (doscientos veinte mil pesos 00/100 M.N.) incluye el impuesto al valor agregado. Consecuentemente el monto total del contrato y el convenio resulta ser la cantidad de \$ 1,418,168.90 (un millon cuatrocientos dieciocho mil ciento sesenta y ocho pesos 90/100 M.N.) incluye el impuesto al valor agregado, de conformidad con el catálogo de conceptos que como anexo número 1 debidamente firmado por "El Municipio" Y "El Contratista" forma parte integrante del presente convenio y del contrato.

Para cubrir las erogaciones que derivan del presente convenio, será pagado con el el mismo recurso comprometido en el contrato que dio origen a la obra en referencia

Cuarta.- Garantías.- Para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del presente contrato "El Contratista" presentó la póliza de fianza número 3517-31545-8 (tres, cinco, uno, siete, guión, tres, uno, cinco, cuatro, cinco, guión, ocho) de fecha 14 (catorce) de noviembre de 2023 (dos mil veintitres) por la cantidad de \$ 141,816.89 (ciento cuarenta y un mil ochocientos dieciseis pesos 89/100 M.N.) por el 10% (diez por ciento) del importe de los trabajos contratados adicionalmente, incluye el impuesto al valor agregado, otorgada por Aseguradora Aserta, S.A. de C.V. a favor de la Tesorería Municipal y/o del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Quinta. - Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato.

Leído que fue por las partes que en él intervienen y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente convenio al final y al margen de todas sus fojas útiles en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, el día 14 (catorce) de noviembre de 2023 (dos mil veintitres).

"El Municipio"

Ing. Salvador Zamora Zamora
Presidente Municipal

Mtro. Miguel Osbaldo Carreón Pérez
Síndico Municipal

Lic. Omar Enrique Cervantes Rivera
Secretario General del Ayuntamiento

Lic. Irlanda Loerythe Baumbach Valencia
Tesorera Municipal

Ing. Gustavo Famos Alcantar
Director General de Obras Públicas

"El Contratista"

C. Ana Luz De La Torre Mora
Administrador General Único
Lend Servicios Profesionales, S.A. de C.V.

"Testigos"

Ing. Miguel Alejandro Vázquez Sahagún
Director de Licitación y Normatividad

Lic. Nestor Idelfonso González Vázquez
Director General Jurídico

Lic. Joel Benjamín Márquez Tejeda
Jefe de Licitación y Contratación

Nota.- Las firmas que contiene esta hoja corresponden al convenio en monto y plazo del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número DGOP-PY-MUN-RP-AD-002-23, de fecha 14 (catorce) de noviembre de 2023 (dos mil veintitres).