



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR

1.- UBICACIÓN			No de Control	
Calle Folio: 00311			M-312/21	
AMBAR		Número Oficial	No. Lote	No. Manzana
		110	5	K
Condominio		Fraccionamiento/Colonia	Población	
		LAS GALEANAS	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	
Clave Catastral	No. Cuenta Predial	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Especificos del Suelo		Fecha de Dictamen

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES	
Giro y/o Destino de la Construcción	Clasificación de Áreas/Utilización del Suelo
AMPLIACION DE CASA HABITACIÓN	HABITACIONAL

3.- PROPIETARIO	
Nombre y Apellidos	

4.- DETALLES DE LA LICENCIA							
Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A Pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00	\$144.00		\$144.00	ART. 133 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
NEGOCIOS JURÍDICOS	38.67	%	\$1.25	\$2,295.83		\$2,295.83	ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN TOTAL	38.67	M2	\$140.00	\$5,413.80	65.0%	\$1,894.83	ART 81 F-1 INC A). ART 83 F-1 INC A); Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$422.00		\$422.00	ART. 81 F-XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$298.99		\$298.99	

Notas

La presente licencia quedará revocada en términos de ley, en caso de haber proporcionado, documentación alterada o falseada, así también al modificar el uso y/o proyecto autorizado (Art. 172 fracción V del título II del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas).

La presente no autoriza la tala o poda de arboles, ni modificar escurrimientos, cauces, arroyos o cuerpos de agua, etc. En caso de ser necesario deberá de tramitar el permiso ante la autoridad correspondiente.

Total a Pagar	Vigencia
\$5,055.65	24 MESES
No. de recibo de pago	Fecha de Autorización de Inicio de Obra
CNT01211792	17-dic-21

Observaciones

Con fundamento en el art. 28 y 29 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas, toda modificación a un proyecto de una licencia menor a 40 m² u 80 m² para ampliaciones o remodelaciones que implique aumento de superficie construida que en total exceda de los 40 metros cuadrados, requerirá tramitar el cambio de proyecto a licencia mayor, con las obligaciones y el pago de derechos correspondientes.

El incumplimiento a lo anterior será causa de revocación de la licencia. (Art. 6 fracción I y Art. 172 fracción II y V del título II del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas)

La obra deberá realizarse conforme al proyecto autorizado; la calidad de los materiales y el procedimiento constructivo empleado, será responsabilidad del propietario.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Recibo y sustancio el procedimiento administrativo.
Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Expede licencia de construcción
Con facultades conferidas en el artículo 142, fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

REV. 4 08-MAY-2020

recibo original 22/12/21
dtziry hernandez guarez



FIN-001 Rev.2 08-Enc-19

Recibo Oficial **CNT01211792**

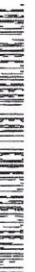
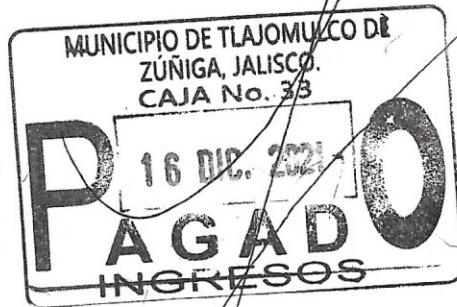
\$5055.65 033 VAPT 16 dic. 2021 10:53:00 CNT01211792

Lugar, fecha y hora de emisión: **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 16 dic. 2021 10:53:00**

RFC
 NOMBRE JACKELYNE AHTZIRY HERNANDEZ JUAREZ
 DIRECCIÓN AMBAR Ext. 110 LAS GALEANAS Tlajomulco de Zúñiga

DATOS DEL PREDIO
 Tipo de cobro: ÓRDENES DE PAGO
 Propietario: JACKELYNE AHTZIRY HERNANDEZ JUAREZ
 Dirección: AMBAR Ext. 110 LAS GALEANAS Tlajomulco de Zúñiga
 Tipo: Obras Públicas
 Descripción: Orden de pago de obras publicas control M-312/21

Clave	Concepto	Cuenta Contable	Importe
43107	REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	\$ 422.00
12006	IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	\$ 2,295.83
991120	DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	\$ 298.99
51062	FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	\$ 144.00
43090	LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES USO HABITACIONAL	41430-043-0003-0001-0001	\$ 1,894.83



IDUwNTUuNjUgMDMzIFZBUFGqMTYgZGljLiAyMDIxIDEwOjUzOjAwIENOVDAxMjExNzky

CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS 65/100 M.N.

\$ 5,055.65



Observaciones:

MÉTODO DE PAGO

Efectivo (MXN)

01824707