



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR

No de Control

M-281/21

1.- UBICACIÓN

Calle Folio: 00292		Número Oficial	No. Lote	No. Manzana
AV. DEL PETIRROJO		168	8	134
Condominio	Fraccionamiento/Colonia	Población		
	BALCONES DE LA CALERA	TLAJOMULCO DE ZUÑIGA		
Clave Catastral	No. Cuenta Predial	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo		Fecha de Dictamen

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

Giro y/o Destino de la Construcción	Clasificación de Áreas/Utilización del Suelo
BARDEO	HABITACIONAL

3.- PROPIETARIO

Nombre y Apellidos

4.- DETALLES DE LA LICENCIA

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A Pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00	\$144.00		\$144.00	ART. 133 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS	119.84	M	\$26.00	\$3,115.84		\$3,115.84	ART. 81 F-VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$422.00		\$422.00	ART. 81 F-XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$184.09		\$184.09	

<p>Notas</p> <p>La presente licencia quedará revocada en términos de ley, en caso de haber proporcionado, documentación alterada o falseada, así también al modificar el uso y/o proyecto autorizado (Art. 172 fracción V del título II del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas).</p> <p>La presente no autoriza la tala o poda de arboles, ni modificar escurrimientos, cauces, arroyos o cuerpos de agua, etc. En caso de ser necesario deberá de tramitar el permiso ante la autoridad</p>	Total a Pagar		Vigencia
	\$3,865.93		24 MESES
	No. de recibo de pago		Fecha de Autorización de Inicio de Obra
	CNT01200791		30-nov-21

Observaciones

Con fundamento en el art. 28 y 29 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas, toda modificación a un proyecto de una licencia menor a 40 m² u 80 m² para ampliaciones o remodelaciones que implique aumento de superficie construida que en total exceda de los 40 metros cuadrados, requerirá tramitar el cambio de proyecto a licencia mayor, con las obligaciones y el pago de derechos correspondientes.

El incumplimiento a lo anterior será causa de revocación de la licencia. (Art. 6 fracción I y Art. 172 fracción II y V del título II del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas)

La obra deberá realizarse conforme al proyecto autorizado; la calidad de los materiales y el procedimiento constructivo empleado, será responsabilidad del propietario.


ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Recibió y sustancio el procedimiento administrativo.
Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

REV.4 08-MAY-2020


ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Expide licencia de construcción
Con facultades conferidas en el artículo 142, fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas





4-IN-001 Rev.2 08-Ene-19

Recibo Oficial **CNT01200791**

\$3865.93 033 VAPT 29 nov. 2021 13:38:06 CNT01200791

Lugar, fecha y hora de emisión: **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 29 nov. 2021 13:38:06**

RFC	-
NOMBRE	JOSE LUIS EDUARDO GONZALEZ CORONA
DIRECCIÓN	AV. DEL PETIRROJO Ext. 168 BALCONES DE LA CALERA Tlajomulco de Zúñiga

DATOS DEL PREDIO	
Tipo de cobro:	ÓRDENES DE PAGO
Propietario:	JOSE LUIS EDUARDO GONZALEZ CORONA
Dirección:	AV. DEL PETIRROJO Ext. 168 BALCONES DE LA CALERA Tlajomulco de Zúñiga
Tipo:	Obras Públicas
Descripción:	Orden de pago de obras publicas control M-281/21

Clave	Concepto	Cuenta Contable	Importe
51062	FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	\$ 144.00
43107	REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	\$ 422.00
991120	DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	\$ 184.09
43099	LICENCIAS PARA DEMOLICION O EDIFICACION DE BARDAS	41430-043-0003-0002-0001	\$ 3,115.84

Tlajomulco
29 NOV. 2021
RECIBO
DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE
LICENCIAS Y CONTROL DE LA ENTI

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE
ZÚÑIGA, JALISCO
CAJA No. 33
29 NOV. 2021
PAGADO
INGRESOS

IDM4NjUuOTMgMDMzIFZBUFGmjkgbm92LiAyMDIxIDEzOjM4OjA2IENOVDAxMjAwNzIx

TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 93/100 M.N.

\$ 3,865.93



Original 1402694

Observaciones:

MÉTODO DE PAGO
Efectivo (MXN)