



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR

1.- UBICACIÓN

Calle Folio: 00396			Número Oficial	No. Lote	No de Control M-129/22
AV. VIA LACTEA			108	U.P. 111	No. Manzana
Condominio		Fraccionamiento/Colonia		Población	
REFUGIO		PASEO DE LOS AGAVES		TLAJOMULCO DE ZUÑIGA	
Clave Catastral	No. Cuenta Predial	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo			Fecha de Dictamen

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

Giro y/o Destino de la Construcción	Clasificación de Áreas/Utilización del Suelo
AMPLIACIÓN CASA HABITACIÓN	HABITACIONAL

3.- PROPIETARIO

Nombre y Apellidos

4.- DETALLES DE LA LICENCIA

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A Pagar	Fundamento
NEGOCIOS JURÍDICOS	10.24	%	\$1.25	\$851.14		\$851.14	ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN TOTAL	10.24	M2	\$147.00	\$1,505.28	65.0%	\$526.85	ART 81 F-1 INC A); ART 83 F-1 INC A); Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$151.00	\$151.00		\$151.00	ART. 140 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$443.00		\$443.00	ART. 81 F-XXVI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$104.96		\$104.96	

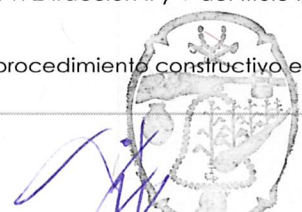
<p>Notas</p> <p>La presente licencia quedará revocada en términos de ley, en caso de haber proporcionado, documentación alterada o falseada, así también al modificar el uso y/o proyecto autorizado (Art. 172 fracción V del título II del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas).</p> <p>La presente no autoriza la tala o poda de arboles, ni modificar escurrimientos, cauces, arroyos o cuerpos de agua, etc. En caso de ser necesario deberá de tramitar el permiso ante la autoridad correspondiente.</p>	Total a Pagar	Vigencia
	\$2,076.95	24 MESES
	No. de recibo de pago	Fecha de Autorización de Inicio de Obra
	CNT01377041	30-jun-22

Observaciones

Con fundamento en el art. 28 y 29 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas, toda modificación a un proyecto de una licencia menor a 40 m² u 80 m² para ampliaciones o remodelaciones que implique aumento de superficie construida que en total exceda de los 40 metros cuadrados, requerirá tramitar el cambio de proyecto a licencia mayor, con las obligaciones y el pago de derechos correspondientes.

El incumplimiento a lo anterior será causa de revocación de la licencia. (Art. 6 fracción I y Art. 172 fracción II y V del título II del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas)

La obra deberá realizarse conforme al proyecto autorizado; la calidad de los materiales y el procedimiento constructivo empleado, será responsabilidad del propietario.



Tlajomulco) es tuyo

Dirección General de Ingresos RECIBO OFICIAL

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
Calle Higuera 70, Centro, CP 45640, Tlajomulco de Zúñiga Jalisco, México
Régimen Fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
http://www.tlajomulco.gob.mx RFC MT2850101889



Ayuntamiento Constitucional de
Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

4-IN-001 Rev.2 08-Ene-19

Recibo Oficial (CNT01377041)

\$2076.95 010 DADS 30 jun. 2022 09:04:20 CNT01377041

Lugar, fecha y hora de emisión: (Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 30 jun. 2022 09:04:20)

RFC
NOMBRE DOLORES AGUAYO HERNANDEZ Y CDO
DIRECCIÓN AV. VIA LACTEA Ext. 108 PASEO DE LOS AGAVES Tlajomulco de Zúñiga

DATOS DEL PREDIO
Tipo de cobro: ÓRDENES DE PAGO
Propietario: DOLORES AGUAYO HERNANDEZ Y CDO
Dirección: AV. VIA LACTEA Ext. 108 PASEO DE LOS AGAVES Tlajomulco de Zúñiga
Tipo: Obras Públicas
Descripción: Orden de pago de obras públicas control M-129/22

Clave	Concepto	Cuenta Contable	Importe
991120	DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	\$ 104.96
43090	LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES USO HABITACIONAL	41430-043-0003-0001-0001	\$ 526.85
12006	IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	\$ 851.14
51062	FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	\$ 151.00
43107	REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	\$ 443.00

DIRECCIÓN DE
CONTABILIDAD Y TRÁMITES
30 JUN. 2022
RECIBIDO
Tlajomulco) es tuyo



wNzYuOTUgMDEwlERBRFMgMzAganVuLiAyMDlyIDA5OjA0OjIwIENOVDAxMzc3MDQx
OS MIL SETENTA Y SEIS PESOS 95/100 M.N.

\$ 2,076.95



Observaciones:

MÉTODO DE PAGO
Efectivo (MXN)

Original

1859533