



Folio: **00816**

No. de Control

246/21

1.- UBICACIÓN

Calle	Número Oficial	Lote	No. Manzana
BLVD. SENDEROS DE MONTEVERDE	140-4		
Condominio	Fraccionamiento/Colonia	Población	
SENDERO DE LAS CAMPIÑAS	SENDEROS DE MONTEVERDE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA	
Clave Catastral	No. Cuenta Predial	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo	Fecha de Dictamen

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

Giro y/o Destino de la Construcción	Clasificación de Áreas/Utilización del Suelo
MOTIVO DE INGRESO	HABITACIONAL

3.- PROPIETARIO

Nombre y Apellidos

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN

Nombre y Apellidos	Registro TZOE
ING. LEONARDO RAMÍREZ VILLEGAS	2203

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN

Nombre y Apellidos	Registro TZPE
ING. LEONARDO RAMÍREZ VILLEGAS	1163

5.- DETALLES DE LA LICENCIA

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00	\$144.00		\$144.00	ART. 133 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN TOTAL	130	M2	\$140.00	\$18,200.00		\$18,200.00	ART. 81 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Impuesto sobre Negocios Jurídicos				\$14,625.00		\$14,625.00	ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Por concepto de habitabilidad			\$18,200.00	10.0%	\$1,820.00	\$1,820.00	ART. 111 F-XII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$422.00		\$422.00	ART. 81 F-XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$1,029.30		\$1,029.30	

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA. CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar

\$36,240.30

Vigencia

24 MESES

No. de recibo de pago

CNT01095119

Fecha de Autorización de Inicio de Obra

06/05/2021

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

(Handwritten signature)

ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA

DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE LICENCIAS Y CONTROL A LA EDIFICACIÓN

Recibió y sustanció el procedimiento administrativo.

Con facultades conferidas en el artículo 144 Fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.



ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR

DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

Rev.4 08-MAY-2020





4-IN-001 Rev.2 08-Ene-19

Recibo Oficial (CNT01095119)

\$36240.30 006 MCRM 04 may. 2021 14:09:33 CNT01095119

Lugar, fecha y hora de emisión: **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 04 may. 2021 14:09:33**

RFC: _____
NOMBRE: SENDERO DE LAS CAMPIÑAS
DIRECCIÓN: BLVD. SENDEROS DE MONTEVERDE Ext. 140 Int 4 SENDEROS DE MONTEVERDE Tlajomulco de Zúñiga

DATOS DEL PREDIO

Tipo de cobro: ÓRDENES DE PAGO
Propietario: SENDERO DE LAS CAMPIÑAS
Dirección: BLVD. SENDEROS DE MONTEVERDE Ext. 140 Int.4 SENDEROS DE MONTEVERDE Tlajomulco de Zúñiga
Tipo: Obras Públicas
Descripción: Orden de pago de obras publicas control 246/21

Clave	Concepto	Cuenta Contable	Importe
991120	DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	\$ 1,029.30
43419	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD DE INMUEBLES	41430-043-0012-0001-0001	\$ 1,820.00
12006	IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	\$ 14,625.00
51062	FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	\$ 144.00
43107	REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	\$ 422.00
43090	LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES USO HABITACIONAL	41430-043-0003-0001-0001	\$ 18,200.00

~~Tlajomulco~~
~~04 MAYO 2021~~
~~RECIBIDO~~
DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE
LICENCIAS Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

04 MAYO 2021

IDM2MjQwLjMwIDAwNiBNQ1JNIDA0IGIheS4gMjAyMSAxNDowOTozMyBDTIQwMTA5NTEsOQ==

TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 30/100 M.N.

\$ 36,240.30



Observaciones:

MÉTODO DE PAGO

Transferencia (MXN)