

**CERTIFICADO DE HABITABILIDAD**

Folio **1511**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

|  |                        |  |                     |
|--|------------------------|--|---------------------|
| Licencia de Construcción               | Fecha de Expedición    | Certificado de Habitabilidad                             | Fecha de Expedición |
| <b>817/18</b>                          | <b>05/09/2018</b>      | <b>H-662/22</b>  | <b>02/01/2023</b>   |
| Calle / Avenida                        | No Oficial             | Lote   | Manzana             |
| <b>AV. ALAMEDA PUNTO SUR</b>           | <b>6206 -148</b>       | <b>10, UP-148</b>  | <b>2</b>            |
| Fraccionamiento / Colonia              | Condominio / Coto      | Población  |                     |
| <b>PUNTO SUR</b>                       | <b>CLUSTER V</b>       | <b>-</b>   |                     |
| Uso                                    | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo |                     |
| <b>HABITACIONAL</b>                    | <b>CASA HABITACIÓN</b> | <b>-</b>   |                     |
| Propietario                            |                        |  |                     |
| [REDACTED]                             |                        |  |                     |
| Director Responsable de Obra           |                        | Registro   |                     |
| <b>ING. SERGIO ALONSO MARTIN MUÑOZ</b> |                        | <b>TZOE-2498</b>   |                     |

| Descripción                     | Cantidad | Unidad | P.U.     | Descuento | Costo              |
|---------------------------------|----------|--------|----------|-----------|--------------------|
| CONSTRUCCIÓN TOTAL              | 210      | M2     | \$121.00 | 15.0%     | \$21,598.50        |
| REVISIÓN DE PROYECTO            | 1        | UNIDAD | \$365.00 |           | \$365.00           |
| FORMATO DE LICENCIA             | 1        | UNIDAD | \$124.00 |           | \$124.00           |
| ALJIBES Y CISTERNAS             | 10       | M3     | \$33.00  |           | \$330.00           |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO)           | 14.42    | M      | \$23.00  |           | \$331.66           |
| HABITABILIDAD                   | 25410    | %      | \$10.00  |           | \$2,541.00         |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO | 210      | M2     | \$105.00 | 25.0%     | \$16,537.50        |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO   | 0        | UNIDAD | \$0.00   |           | \$1,455.08         |
| <b>Total</b>                    |          |        |          |           | <b>\$43,282.74</b> |

Observaciones



**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020



GobTlajomulco

3332834400

GobiernodeTlajomulco

Higuera 70, Centro, 45640 Tlajomulco de Zúñiga, Jal.

www.tlajomulco.gob.mx

**Tlajomulco** es tuyo