



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0699

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
907/19	05/11/2019	H-643/20	06/08/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
BLVD. LA LOMA-LOMA DE LOS PINOS	100	8	B
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
BOSQUE REAL	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ARQ. VÍCTOR ISLAS RAMÍREZ		TZOE-2020	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	134.53	M2	\$127.00	15.0%	\$14,522.51
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	113.29	M2	\$127.00	15.0%	\$12,229.66
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$383.00		\$383.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$130.00		\$130.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	14.86	M	\$24.00		\$356.64
HABITABILIDAD	31473.14	%	\$10.00		\$3,147.31
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	247.82	M2	\$105.00	25.0%	\$19,515.83
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,774.50
<b>Total</b>					<b>\$52,059.45</b>

Observaciones

LA PRESENTE HABITABILIDAD AUTORIZA LA EDIFICACIÓN DENTRO DE LOS LIMITES Y COLINDANCIAS DE ACUERDO A LA ESCRITURA PÚBLICA QUE SE PRESENTA.



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

*[Signature]*  
REV. 2 08-MAY-2020

