



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0982

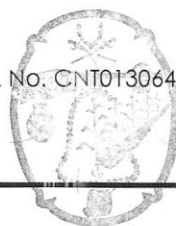
Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

|                                  |                        |  |                     |
|----------------------------------|------------------------|--|---------------------|
| Licencia de Construcción         | Fecha de Expedición    | Certificado de Habitabilidad                             | Fecha de Expedición |
| <b>963/19</b>                    | <b>03/12/2019</b>      | <b>H-610/21</b>  | <b>09/03/2022</b>   |
| Calle / Avenida                  | No Oficial             | Lote   | Manzana             |
| <b>AV. ADAMAR</b>                | <b>872- 161</b>        | <b>L-4, U.P. 161</b>                                     | <b>3</b>            |
| Fraccionamiento / Colonia        | Condominio / Coto      | Población  |                     |
| <b>ADAMAR</b>                    | <b>GUELATAO</b>        | -  |                     |
| Uso                              | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo |                     |
| <b>HABITACIONAL</b>              | <b>CASA HABITACIÓN</b> | -  |                     |
| Propietario                      |                        |  |                     |
| [REDACTED]                       |                        |  |                     |
| Director Responsable de Obra     |                        | Registro   |                     |
| <b>ING. EDUARDO GARCÍA LÓPEZ</b> |                        | <b>TZOE-1245</b>   |                     |

| Descripción                     | Cantidad | Unidad | P.U.     | Descuento | Costo              |
|---------------------------------|----------|--------|----------|-----------|--------------------|
| CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA     | 89.64    | M2     | \$127.00 | 30.0%     | \$7,969.00         |
| CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA     | 76.95    | M2     | \$127.00 | 30.0%     | \$6,840.86         |
| REVISIÓN DE PROYECTO            | 1        | UNIDAD | \$383.00 |           | \$383.00           |
| FORMATO DE LICENCIA             | 1        | UNIDAD | \$130.00 |           | \$130.00           |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO)           | 26.34    | M      | \$24.00  |           | \$632.16           |
| ALJIBES Y CISTERNAS             | 3        | M3     | \$35.00  |           | \$105.00           |
| HABITABILIDAD                   | 21156.93 | %      | \$10.00  |           | \$2,115.69         |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO | 166.59   | M2     | \$105.00 | 25.0%     | \$13,118.96        |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO   | 0        | UNIDAD | \$0.00   |           | \$1,226.14         |
| <b>Total</b>                    |          |        |          |           | <b>\$32,520.80</b> |

Observaciones

SE REALIZO PAGO DE EXCEDENTE POR 4.32 M2, RECIBO OFICIAL No. CNT01306437.



Municipio de Tlajomulco  
de Jalisco  
SECRETARÍA DE  
GOBIERNO  
GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 2 08-MAY-2020

