



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1471

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

|                              |                        |   |                     |
|------------------------------|------------------------|---|---------------------|
| Licencia de Construcción     | Fecha de Expedición    | Certificado de Habitabilidad                                | Fecha de Expedición |
| 330/22                       | 08/06/2022             | H-601/22  | 07/12/2022          |
| Calle / Avenida              | No Oficial             | Lote  | Manzana             |
| [REDACTED]                   | [REDACTED]             | 14,15,16,17,18 Y<br>19                                      | A                   |
| Fraccionamiento / Colonia    | Condominio / Coto      | Población   |                     |
| ZOI SUR RESIDENCIAL          | -                      | -   |                     |
| Uso                          | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos<br>específicos del Suelo |                     |
| HABITACIONAL                 | CASA HABITACIÓN        | -   |                     |
| Propietario                  |                        |   |                     |
| [REDACTED]                   |                        |   |                     |
| Director Responsable de Obra |                        | Registro  |                     |
| ING. ARQ. AXEL UBIARCO OCHOA |                        | TZOE-2712   |                     |

| Descripción                        | Cantidad | Unidad | P.U.     | Descuento | Costo               |
|------------------------------------|----------|--------|----------|-----------|---------------------|
| CONSTRUCCIÓN TOTAL                 | 549.34   | M2     | \$147.00 |           | \$80,752.98         |
| REVISIÓN DE PROYECTO               | 1        | UNIDAD | \$443.00 |           | \$443.00            |
| FORMATO DE LICENCIA                | 1        | UNIDAD | \$151.00 |           | \$151.00            |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO)              | 115.2    | M      | \$27.00  |           | \$3,110.40          |
| HABITABILIDAD                      | 80752.98 | %      | \$10.00  |           | \$8,075.30          |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO    | 1        | %      | \$1.25   |           | \$64,201.36         |
| 15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE | 64201.36 | %      | \$15.00  |           | \$9,630.20          |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO      | 0        | UNIDAD | \$0.00   |           | \$4,626.63          |
| <b>Total</b>                       |          |        |          |           | <b>\$170,990.87</b> |

Observaciones

