



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0881

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>431/21</b>	<b>24/06/2021</b>	<b>H-600/21</b>	<b>13/12/2021</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>CAMINO A SAN ISIDRO MAZATEPEC</b>	<b>1540</b>	<b>20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 Y 27</b>	<b>A</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>ZOI SUR</b>	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>8 VIVIENDAS</b>	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ARQ. LORENZO MANUEL ROJO BARRON</b>		<b>TZOE-2553</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN CONSTRUCCIÓN TC	602.46	M2	\$140.00		\$84,344.40
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$422.00		\$422.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00		\$144.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	127	M	\$26.00		\$3,302.00
HABITABILIDAD	84344.4	%	\$10.00		\$8,434.44
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$67,776.75
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE	67776.75	%	\$15.00		\$10,166.51
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$4,832.34
<b>Total</b>					<b>\$179,422.44</b>

Observaciones

**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

