

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0846

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
965/19	07/11/2019	H-563/21	22/11/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
AV. NUEVA GALICIA	50 -204	U.P. 204	L
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
NUEVA GALICIA	BARCELONA	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[Redacted Name]			
Director Responsable de Obra			Registro
ING. ENRIQUE RAMÓN PACHECO GONZÁLEZ			TZOE-1133

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN CONSTRUCCIÓN TC	177.42	M2	\$127.00	30.0%	\$15,772.64
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$383.00		\$383.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$130.00		\$130.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	11.5	M	\$24.00		\$276.00
ALJIBES Y CISTERNAS	5	M3	\$35.00		\$175.00
HABITABILIDAD	22532.34	%	\$10.00		\$2,253.23
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	177.42	M2	\$105.00	25.0%	\$13,971.83
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,287.48
Total					\$34,249.18

Observaciones

SEGUNDA REVISION

25/Nov. 2021
Recibi Original
Bertha Ruiz



ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

[Handwritten signature]





4-IN-001 Rev 23-Ene-19

RECIBO OFICIAL **CNT00737512**

\$34249.17 005 IBF 06 Nov 2019 13:30:16 CNT00737512

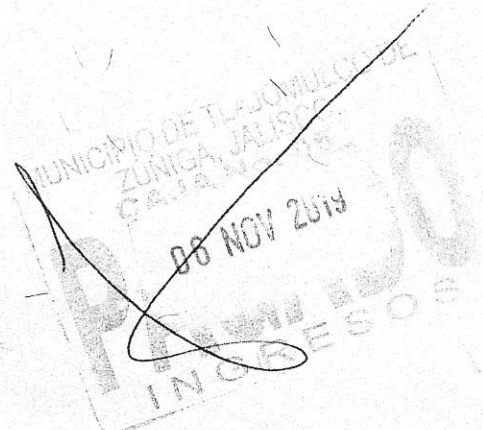
Lugar, fecha y hora de emisión: **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 06 de noviembre de 2019 01:30:16p.m.**

RFC:	N/D
NOMBRE:	GERARDO ÑIGUEZ OCHOA
DIRECCIÓN:	AV. NUEVA GALICIA #50 204, CP: NUEVA GALICIA Tlajomulco de Zúñiga Jalisco Mexico

DATOS DEL PREDIO

Propietario:	GERARDO ÑIGUEZ OCHOA
Dirección:	AV. NUEVA GALICIA #50 204, CP: NUEVA GALICIA Tlajomulco de Zúñiga Jalisco Mexico
Tipo:	Obras Públicas Descripción: Orden de pago de obras publicas control 965/19

CONCEPTOS	CUENTA CONTABLE	IMPORTE
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	130.00
CERTIFICADO DE HABITABILIDAD DE INMUEBLES	41430-043-0012-0001-0001	2,253.23
LICENCIAS PARA DEMOLICION O EDIFICACION DE BARDAS (ACOTAMIENTO)	41430-043-0003-0002-0001	276.00
DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	1,287.48
DESCUENTO EN DERECHOS DE CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41430-043-0003-0001-0001	-6,759.70
IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	18,629.10
REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	383.00
LICENCIA PARA CONSTRUCCION DE ALJIBES O CISTERNAS	41430-043-0003-0001-0001	175.00
LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41430-043-0003-0001-0001	22,532.34
DESCUENTO EN IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS	41120-012-0003-0001-0001	-4,657.28



JDM0MjQ5LjE3IDAwnSBjQkYgMDYgTm92IDlwMTkgMTM6MzA6MTYgQ05UMDA3Mzc1MTI=

TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 17/100 M.N. **\$34,249.17**

MÉTODO DE PAGO
EFECTIVO



OBSERVACIONES: