



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1413

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>541/18</b>	<b>13/06/2018</b>	<b>H-547/22</b>	<b>16/11/2022</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
[REDACTED]	-	<b>UP-423</b>	<b>13</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>HACIENDA CASA FUERTE</b>	<b>BALUARTE</b>	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>CASA HABITACIÓN</b>	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra			Registro
<b>ING. EDUARDO GARCÍA LÓPEZ</b>			<b>TZOE-1245</b>

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	72.9	M2	\$121.00		\$8,820.90
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	77.08	M2	\$121.00		\$9,326.68
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$365.00		\$365.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$124.00		\$124.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	16.5	M	\$23.00		\$379.50
ALJIBES Y CISTERNAS	5	M3	\$33.00		\$165.00
HABITABILIDAD	18147.58	%	\$10.00		\$1,814.76
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$13,685.67
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,049.79
<b>Total</b>					<b>\$35,731.30</b>

Observaciones

PRESENTA ESCRITURA PÚBLICA No. 110,092, DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, DONDE PRESENTA COMO PROPIETARIO AL SR JESÚS BERNARDO JAUREGUI IBARRA.

