



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0827



Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 al 79 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
788/20	04/12/2020	H-546/21	03/11/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
ANTIGUO CAMINO A SAN ISIDRO MAZATEPEC	1540	125,126 Y 128	D
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
ZOI-SUR	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	3 VIVIENDAS	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ARQ. LORENZO MANUEL ROJO BARRÓN		TZOE-2553	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	298.68	M2	\$133.00		\$39,724.44
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$402.00		\$402.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$137.00		\$137.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	43.14	M	\$25.00		\$1,078.50
HABITABILIDAD	39724.44	%	\$10.00		\$3,972.44
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO					\$31,361.40
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE	31361.4	%	\$15.00		\$4,704.21
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO					\$2,265.72
Total					\$83,645.71

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR LA UNIDAD PRIVATIVA No. 128.



 Municipio de Tlajomulco
ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
 DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 2 08-MAY-2020

