



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0816

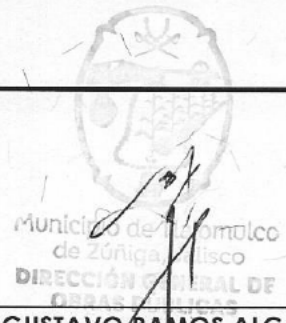
Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 al 79, título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>430/21</b>	<b>24/06/2021</b>	<b>H-535/21</b>	<b>26/10/2021</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>CAMINO A SAN ISIDRO MAZATEPEC</b>	<b>1540</b>	<b>U.P. 148,149,150,151 Y 152</b>	<b>D Y E</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>ZOI SUR RESIDENCIAL</b>	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>CASA HABITACIÓN</b>	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ARQ. LORENZO MANUEL ROJO BARRON</b>		<b>TZOE-2553</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	611.12	M2	\$140.00		\$85,556.80
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$422.00		\$422.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00		\$144.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	63.36	M	\$26.00		\$1,647.36
HABITABILIDAD	85556.8	%	\$10.00		\$8,555.68
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$68,751.00
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE	68751	%	\$15.00		\$10,312.65
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$4,816.29
<b>Total</b>					<b>\$180,205.78</b>

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR 3 UNIDADES PRIVATIVAS SIENDO LA 148, 149 Y 150.



**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

*[Signature]*  
REV. 2 08-MAY-2020

RECIBI ORIGINAL  
25/Nov/21  
*[Signature]*

