



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0811

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 al 79. del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>1108/18</b>	<b>22/11/2018</b>	<b>H-521/21</b>	<b>20/10/2021</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>AV. VICENZA</b>	<b>1100</b>	U.P. 108, 110, 113, 115, 120, 122, 123, 129, 141, 145, 148, 152, 155, 200, 202	<b>9, 10, 12 Y 13</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>BELLA VICENZA</b>	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>15 CASAS HABITACIÓN</b>	-	
Propietario			
[Redacted Name]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMIÑO</b>		<b>TZOE-1393</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	2073.3	M2	\$121.00		\$250,869.30
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$365.00		\$365.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$124.00		\$124.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	178.2	M	\$23.00		\$4,098.60
HABITABILIDAD	250869.3	%	\$10.00		\$25,086.93
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$189,188.62
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NEI	189188.62	%	\$15.00		\$28,378.29
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$14,027.19
<b>Total</b>					<b>\$512,137.93</b>

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL L-108.

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 2 08-MAY-2020

