



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1383

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>317/21</b>	<b>14/05/2021</b>	<b>H-502/22</b>	<b>07/11/2022</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
[REDACTED]	-	<b>1, FRACC. 22 A 28,11 A 21 Y 47 Y 56</b>	<b>57 Y 58</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>VALLE DE TEJEDA</b>	<b>ETAPA 9</b>	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>94 VIVIENDAS</b>	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ARQ. HECTOR GUILLERMO CASTRO GÓMEZ</b>		<b>TZOE-957</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	4477.83	M2	\$140.00		\$626,896.20
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$422.00		\$422.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00		\$144.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	420	M	\$26.00		\$10,920.00
HABITABILIDAD	626896.2	%	\$10.00		\$62,689.62
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$358,226.40
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NEI	358226.4	%	\$15.00		\$53,733.96
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$35,053.59
<b>Total</b>					<b>\$1,148,085.77</b>

Observaciones

