



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1373

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 al 79 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>057/19</b>	<b>05/03/2019</b>	<b>H-493/22</b>	<b>03/11/2022</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
[REDACTED]	[REDACTED]	-	-
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>BELLA VICENZA</b>	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>13 CASAS HABITACIÓN</b>	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMIÑO</b>		<b>TZOE-1393</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	1777.88	M2	\$127.00		\$225,790.76
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$383.00		\$383.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$130.00		\$130.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	157.56	M	\$24.00		\$3,781.44
HABITABILIDAD	225790.76	%	\$10.00		\$22,579.08
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$175,121.18
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NEI	175121.18	%	\$15.00		\$26,268.18
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$12,633.21
<b>Total</b>					<b>\$466,686.85</b>

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR LA UNIDAD PRIVATIVA #206.

