



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0755

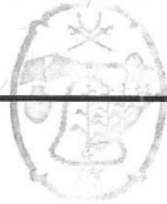
Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

| | | | |
|---|---------------------------|--|-----------------------|
| Licencia de Construcción | Fecha de Expedición | Certificado de Habitabilidad | Fecha de Expedición |
| 1106/18 | 22/11/2018 | H-460/21 | 09/09/2021 |
| Calle / Avenida | No Oficial | Lote | Manzana |
| AV. VICENZA | 1100 | U.P. 116, 125, 144, 147, 150, 153, Y 198 | 9, 10, 12 Y 13 |
| Fraccionamiento / Colonia | Condominio / Coto | Población | |
| BELLA VICENZA | - | - | |
| Uso | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo | |
| HABITACIONAL | 7 CASAS HABITACIÓN | - | |
| Propietario | | | |
| [REDACTED] | | | |
| Director Responsable de Obra | | Registro | |
| ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMIÑO | | TZOE-1393 | |

| Descripción | Cantidad | Unidad | P.U. | Descuento | Costo |
|------------------------------------|----------|--------|----------|-----------|---------------------|
| CONSTRUCCIÓN TOTAL | 957.6 | M2 | \$121.00 | | \$115,869.60 |
| REVISIÓN DE PROYECTO | 1 | UNIDAD | \$365.00 | | \$365.00 |
| FORMATO DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$124.00 | | \$124.00 |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO) | 83.16 | M | \$23.00 | | \$1,912.68 |
| HABITABILIDAD | 115869.6 | % | \$10.00 | | \$11,586.96 |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO | 1 | % | \$1.25 | | \$87,381.00 |
| 15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE | 87381 | % | \$15.00 | | \$13,107.15 |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO | 0 | UNIDAD | \$0.00 | | \$6,492.91 |
| Total | | | | | \$236,839.30 |

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL L-116.



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

