



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1307

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
120/17	22/02/2017	H-417/22	22/09/2022
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
CAMINO A SAN JUAN	400	5	8
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
CORTIJO SAN AGUSTÍN	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ING. EDUARDO GARCÍA LÓPEZ		TZOE-1245	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	84.81	M2	\$115.00	15.0%	\$8,290.18
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	95.23	M2	\$115.00	15.0%	\$9,308.73
CONSTRUCCIÓN EN NIVEL 2	65.93	M2	\$115.00	15.0%	\$6,444.66
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$348.00		\$348.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$118.00		\$118.00
ALJIBES Y CISTERNAS	10	M3	\$31.00		\$310.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	40	M	\$22.00		\$880.00
HABITABILIDAD	28286.55	%	\$10.00		\$2,828.66
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	245.97	M2	\$105.00	25.0%	\$19,370.14
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,638.56
<b>TOTAL</b>					<b>\$49,536.93</b>

Observaciones

SE REALIZO PAGO DE EXCEDENCIA POR 8.58 M2, RECIBO OFICIAL No. CNT01414047.



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN  
GENERAL DE

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

Tlajomulco

☎ 33 3283 4400 📍 Higuera 70, Centro, 45640 Tlajomulco de Zúñiga, Jal.  
📞 GobTlajomulco 🌐 Gobierno de Tlajomulco 🌐 www.tlajomulco.gob.mx

