



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

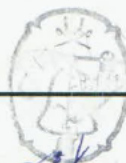
Nº 0708

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 al 79, título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
180/21	14/04/2021	H-412/21	10/08/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>CAMINO A SAN ISIDRO MAZATEPEC</b>	<b>1540</b>	<b>U.P. 144,145,146, Y 147</b>	<b>D</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>ZOI SUR RESIDENCIAL</b>	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>CASA HABITACIÓN</b>	-	
Propietario			
[Redacted Name]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ARQ. LORENZO MANUEL ROJO BARRON</b>		<b>TZOE-2553</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	403.48	M2	\$140.00		\$56,487.20
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$422.00		\$422.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00		\$144.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	62.2	M	\$26.00		\$1,617.20
HABITABILIDAD	56487.2	%	\$10.00		\$5,648.72
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$45,391.50
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NEI	45391.5	%	\$15.00		\$6,808.73
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$3,215.96
<b>Total</b>					<b>\$119,735.31</b>

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

