



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0688

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 al 79 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
714/20	08/12/2020	H-401/21	02/08/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
COSTA DORADA	28 Y 4	1 Y 13	10
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
VILLA CALIFORNIA	3	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ARQ. JOSÉ NESTOR ROMO HERNÁNDEZ		TZOE-368	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN CONSTRUCCIÓN TC	359	M2	\$133.00		\$47,747.00
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$402.00		\$402.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$137.00		\$137.00
HABITABILIDAD	47747	%	\$10.00		\$4,774.70
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$37,695.00
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE	37695	%	\$15.00		\$5,654.25
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$2,653.04
Total					\$99,062.99

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR LA UNIDAD PRIVATIVA 13.

Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

RECIBI ORIGINAL
Manica MARCOS
05-AGO-21

REV. 2 08-MAY-2020

[Handwritten signature]

