



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0673

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
533/19	23/07/2019	H-384/21	21/07/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
BOULEVARD SENDEROS DE MONTEVERDE	140 -162	U.P. 162	5
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
SENDEROS MONTEVERDE	SENDERO DE LAS CAMPIÑAS	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ARQ. JOSÉ ALFREDO ÑIGUEZ ALCALÁ		TZOE-2291	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	102.7	M2	\$127.00	15.0%	\$11,086.47
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	104.79	M2	\$127.00	15.0%	\$11,312.08
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$383.00		\$383.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$130.00		\$130.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	21.6	M	\$24.00		\$518.40
ALJIBES Y CISTERNAS	9.5	M3	\$35.00		\$332.50
HABITABILIDAD	26351.23	%	\$10.00		\$2,635.12
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	207.49	M2	\$105.00	25.0%	\$16,339.84
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,517.51
<b>Total</b>					<b>\$44,254.92</b>

Observaciones



ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

P.A.  
[Signature]  
REV.2 08-MAY-2020

