



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0670

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
051/21	22/02/2021	H-377/21	20/07/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
AVENIDA ESTRELLA	792	5	11
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
REAL DEL SOL	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
COMERCIO Y SERVICIO BARRIAL	LOCALES COMERCIALES	097-15/20-V/E-375	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ARQ. FELIPE DE JESÚS VACA NUÑEZ		TZOE-1067	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$422.00		\$422.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00		\$144.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	70.56	M	\$26.00		\$1,834.56
ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO PARA U:	213.6	M2	\$24.00		\$5,126.40
HABITABILIDAD	33535.2	%	\$10.00		\$3,353.52
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$24,857.65
LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE I	213.6	M2	\$157.00		\$33,535.20
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$2,220.78
<b>Total</b>					<b>\$71,494.11</b>

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

Tlajomulco





4-IN-001 Rev.2 08-Ene-19

Recibo Oficial **CNT01046630**

\$71494.11 001 VFYI-22 feb. 2021 09:58:04 CNT01046630

Lugar, fecha y hora de emisión: **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 22 feb. 2021 09:58:04**

RFC  
 NOMBRE: CRISTIAN BLANCO ROSAS  
 DIRECCIÓN: AVENIDA ESTRELLA Ext. 792 REAL DEL SOL Tlajomulco de Zúñiga

**DATOS DEL PREDIO**  
 Tipo de cobro: ÓRDENES DE PAGO  
 Propietario: CRISTIAN BLANCO ROSAS  
 Dirección: AVENIDA ESTRELLA Ext. 792 REAL DEL SOL Tlajomulco de Zúñiga  
 Tipo: Obras Públicas  
 Descripción: Orden de pago de obras publicas control 051/21

Clave	Concepto	Cuenta Contable	Importe
43356	LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIO Y SERVICIOS	41430-043-0003-0001-0001	\$ 33,535.20
991120	DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	\$ 2,220.78
43099	LICENCIAS PARA DEMOLICION O EDIFICACION DE BARDAS	41430-043-0003-0002-0001	\$ 1,834.56
51062	FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	\$ 144.00
43093	ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO PARA USOS NO HABITACIONALES DESCUBIERTO	41430-043-0003-0001-0001	\$ 5,126.40
43107	REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	\$ 422.00
43419	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD DE INMUEBLES	41430-043-0012-0001-0001	\$ 3,353.52
12006	IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	\$ 24,857.65



JDcxNDk0LjExiDAwMSBWRlJlIDlyIGZlYi4gMjAyMSAwOT0lODowNCBDbTlQwMTA0NjYzMA==

SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 11/100 M.N.

\$ 71,494.11



Observaciones:

MÉTODO DE PAGO

Efectivo (MXN)

Original  
 1196463