



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0658

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
268/19	03/05/2019	H-355/21	09/07/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
ALFARO	24	24	3
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
LA RIOJA	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ING. ANTONIO IBARRA DE LIRA		TZOE-1351	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN CONSTRUCCIÓN TC	249	M2	\$127.00	15.0%	\$26,879.55
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$383.00		\$383.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$130.00		\$130.00
ALJIBES Y CISTERNAS	5	M3	\$35.00		\$175.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	14	M	\$24.00		\$336.00
HABITABILIDAD	31623	%	\$10.00		\$3,162.30
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	249	M2	\$105.00	25.0%	\$19,608.75
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,790.47
Total					\$52,465.07

Observaciones



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 2 08-MAY-2020





Dirección General de Ingresos

RECIBO OFICIAL

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
Calle Higuera 70, Centro, CP 45640, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México
Régimen Fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
http://www.tlajomulco.gob.mx RFC MTZ850101889



Ayuntamiento Constitucional de
Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

-IN-001 Rev.2 8-Ene-19

\$52465.07 044 LKRV 29 Abr 2019 14:37:01 CNT00651858

RECIBO OFICIAL

CNT00651858

Lugar, fecha y hora de emisión:

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 29 de abril de 2019 02:37:01p.m.

RFC: N/D

NOMBRE: LAURA PEREZ ZEPEDA Y VICTOR MANUEL ESPINOZA GUERRERO

DIRECCIÓN: ALFARO #24 ,CP: LA RIOJA Tlajomulco de Zúñiga Jalisco Mexico

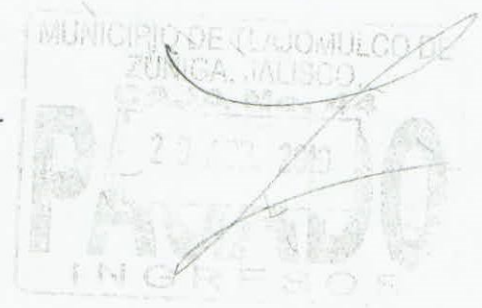
DATOS DEL PREDIO

Propietario: LAURA PEREZ ZEPEDA Y VICTOR MANUEL ESPINOZA GUERRERO

Dirección: ALFARO #24 ,CP: LA RIOJA Tlajomulco de Zúñiga Jalisco Mexico

Tipo: Obras Públicas | Descripción: Orden de pago de obras publicas control 268/19

CONCEPTOS	CUENTA CONTABLE	IMPORTE
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	130.00
CERTIFICADO DE HABITABILIDAD DE INMUEBLES	41430-043-0012-0001-0001	3,162.30
LICENCIAS PARA DEMOLICION O EDIFICACION DE BARDAS (ACOTAMIENTO)	41430-043-0003-0002-0001	336.00
DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	1,790.47
DESCUENTO EN DERECHOS DE CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41430-043-0003-0001-0001	-4,743.45
IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	26,145.00
REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	383.00
LICENCIA PARA CONSTRUCCION DE ALJIBES O CISTERNAS	41430-043-0003-0001-0001	175.00
LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41430-043-0003-0001-0001	31,623.00
DESCUENTO EN IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS	41120-012-0003-0001-0001	-6,536.25



JDUyNDY1LJA3IDA0NCBMS1JWIDI5IEFiciAyMDE5IDE00jM3OjAxIENOVDAwNjUxODU4

\$52,465.07

CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 07/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO

TARJETA DE CRÉDITO, EFECTIVO



OBSERVACIONES: