



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1228

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

|  |                         |  |                     |
|--|-------------------------|--|---------------------|
| Licencia de Construcción                 | Fecha de Expedición     | Certificado de Habitabilidad                             | Fecha de Expedición |
| <b>394/21</b>                            | <b>19/05/2021</b>       | <b>H-331/22</b>  | <b>11/08/2022</b>   |
| Calle / Avenida                          | No Oficial              | Lote   | Manzana             |
| <b>PASEO DE LAS CUMBRES</b>              | -                       | <b>408</b>   | <b>20</b>           |
| Fraccionamiento / Colonia                | Condominio / Coto       | Población  |                     |
| <b>EL PALOMAR</b>                        | <b>SECCIÓN BALCONES</b> | -  |                     |
| Uso                                      | Girol de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo |                     |
| <b>HABITACIONAL</b>                      | <b>CASA HABITACIÓN</b>  | -  |                     |
| Propietario                              |                         |  |                     |
| [Redacted Name]                          |                         |  | Registro            |
| Director Responsable de Obra             |                         |  | <b>TZOE-2447</b>    |
| <b>ARQ. CARLOS EDMUNDO PAREDES RUBIO</b> |                         |  |                     |

| Descripción                     | Cantidad | Unidad | P.U.     | Descuento | Costo              |
|---------------------------------|----------|--------|----------|-----------|--------------------|
| CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA     | 303.9    | M2     | \$140.00 |           | \$42,546.00        |
| REVISIÓN DE PROYECTO            | 1        | UNIDAD | \$422.00 |           | \$422.00           |
| FORMATO DE LICENCIA             | 1        | UNIDAD | \$144.00 |           | \$144.00           |
| ALJIBES Y CISTERNAS             | 10       | M3     | \$39.00  |           | \$390.00           |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO)           | 112      | M      | \$26.00  |           | \$2,912.00         |
| HABITABILIDAD                   | 42546    | %      | \$10.00  |           | \$4,254.60         |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO | 303.9    | %      | \$1.25   |           | \$34,188.75        |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO   | 0        | UNIDAD | \$0.00   |           | \$2,533.43         |
| <b>Total</b>                    |          |        |          |           | <b>\$87,390.78</b> |

Observaciones

SE REALIZO PAGO DE EXCEDENTE POR 6.25 M2, RECIBO OFICIAL No. CNT01399783.

