



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1405

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
1628/15	21/12/2015	H-304/22	15/11/2022
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
CAMINO ANTIGUO A SAN ISIDRO MAZATEPEC	551	55	-
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
HACIENDA MIRAGE	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ARQ. MIGUEL ÁNGEL VALENZUELA GASTELUM		TZOE-800	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	144.23	M2	\$109.20		\$15,749.92
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	193.76	M2	\$109.20		\$21,158.59
CONSTRUCCIÓN EN NIVEL 2	129.67	M2	\$109.20		\$14,159.96
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$315.00		\$315.00
ALJIBES Y CISTERNAS	5	M3	\$28.00		\$140.00
HABITABILIDAD	51068.47	%	\$10.00		\$5,106.85
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	467.66	%	\$105.00		\$49,104.30
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$2,831.52
Total					\$108,566.14

Observaciones

SE AUTORIZO CAMBIO DE PROYECTO CP-078/20. DONDE SE DISMINUYO LA CANTIDAD DE METROS CUADRADOS QUEDANDO UN TOTAL DE CONSTRUCCIÓN DE 263.33 M2.

