



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0598

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

| | | | |
|--|------------------------|--|---------------------|
| Licencia de Construcción | Fecha de Expedición | Certificado de Habitabilidad | Fecha de Expedición |
| 939/18 | 19/09/2018 | H-300/21 | 22/06/2021 |
| Calle / Avenida | No Oficial | Lote | Manzana |
| LOMA DE LOS PINOS | 100 | 4 | B |
| Fraccionamiento / Colonia | Condominio / Coto | Población | |
| BOSQUE REAL | - | - | |
| Uso | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo | |
| HABITACIONAL | CASA HABITACIÓN | - | |
| Propietario | | | |
| [REDACTED] | | | |
| Director Responsable de Obra | | Registro | |
| ING. JOSÉ GUILLERMO FLORES NOVOA. | | TZOE-2267 | |

| Descripción | Cantidad | Unidad | P.U. | Descuento | Costo |
|---------------------------------|----------|--------|----------|-----------|--------------------|
| CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA | 106.52 | M2 | \$121.00 | 15.0% | \$10,955.58 |
| CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA | 101.07 | M2 | \$121.00 | 15.0% | \$10,395.05 |
| REVISIÓN DE PROYECTO | 1 | UNIDAD | \$365.00 | | \$365.00 |
| FORMATO DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$124.00 | | \$124.00 |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO) | 13.37 | M | \$23.00 | | \$307.51 |
| ALJIBES Y CISTERNAS | 10.5 | M3 | \$33.00 | | \$346.50 |
| HABITABILIDAD | 25118.39 | % | \$10.00 | | \$2,511.84 |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO | 207.59 | M2 | \$105.00 | 25.0% | \$16,347.71 |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO | 0 | UNIDAD | \$0.00 | | \$1,438.66 |
| Total | | | | | \$42,791.85 |

Observaciones

LA PRESENTE HABITABILIDAD AUTORIZA LA EDIFICACION DENTRO DE LOS LIMITES Y COLINDANCIAS DE ACUERDO A LA ESCRITURA PÚBLICA QUE SE PRESENTA.



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS


REV. 2 08-MAY-2020

