



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0594

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

|   |                        |  |                     |
|---|------------------------|--|---------------------|
| Licencia de Construcción                    | Fecha de Expedición    | Certificado de Habitabilidad                             | Fecha de Expedición |
| <b>350/20</b>                               | <b>14/07/2020</b>      | <b>H-287/21</b>  | <b>21/06/2021</b>   |
| Calle / Avenida                             | No Oficial             | Lote   | Manzana             |
| <b>PASEO EL VIGIA</b>                       | <b>14</b>              | <b>U.P. 42</b>   | <b>-</b>            |
| Fraccionamiento / Colonia                   | Condominio / Coto      | Población  |                     |
| <b>CASA FUERTE</b>                          | <b>EL TORREÓN</b>      | <b>-</b>   |                     |
| Uso   | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo |                     |
| <b>HABITACIONAL</b>                         | <b>CASA HABITACIÓN</b> | <b>-</b>   |                     |
| Propietario                                 |                        |  |                     |
| [REDACTED]                                  |                        |  |                     |
| Director Responsable de Obra                |                        | Registro   |                     |
| <b>ARQ. FRANCISCO JAVIER RIVERA MIRELES</b> |                        | <b>TZOE-2375</b>   |                     |

| Descripción                     | Cantidad | Unidad | P.U.     | Descuento | Costo              |
|---------------------------------|----------|--------|----------|-----------|--------------------|
| CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA     | 122      | M2     | \$133.00 | 15.0%     | \$13,792.10        |
| CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA     | 125      | M2     | \$133.00 | 15.0%     | \$14,131.25        |
| REVISIÓN DE PROYECTO            | 1        | UNIDAD | \$402.00 |           | \$402.00           |
| FORMATO DE LICENCIA             | 1        | UNIDAD | \$137.00 |           | \$137.00           |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO)           | 34       | M      | \$25.00  |           | \$850.00           |
| HABITABILIDAD                   | 32851    | %      | \$10.00  |           | \$3,285.10         |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO | 247      | %      | \$1.25   |           | \$25,935.00        |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO   | 0        | UNIDAD | \$0.00   |           | \$1,876.26         |
| <b>Total</b>                    |          |        |          |           | <b>\$60,408.71</b> |

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

**Tlajomulco**

