



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1173

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
768/21	28/09/2021	H-276/22	11/07/2022
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
CAMINO A SAN JUAN	398	4	18
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
COTIJO SAN AGUSTÍN	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ING. MARTÍN JOSÉ LUIS SERRANO GUZMÁN		TZOE-674	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	216.3	M2	\$140.00	15.0%	\$25,739.70
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$422.00		\$422.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00		\$144.00
ALJIBES Y CISTERNAS	10	M3	\$39.00		\$390.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	24	M	\$26.00		\$624.00
HABITABILIDAD	30282	%	\$10.00		\$3,028.20
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	216.3	%	\$1.25		\$24,333.75
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,744.51
Total					\$56,426.16

Observaciones

SE REALIZO PAGO DE EXCEDENTE POR 5.9 M2, RECIBO OFICIAL No. CNT01380170.

