



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0541

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

| | | | |
|---|----------------------------|--|-----------------------|
| Licencia de Construcción | Fecha de Expedición | Certificado de Habitabilidad | Fecha de Expedición |
| 1108/18 | 22/11/2018 | H-247/21 | 31/05/2021 |
| Calle / Avenida | No Oficial | Lote | Manzana |
| AV. VICENZA | 1100 | 129 | 9, 10, 12 Y 13 |
| Fraccionamiento / Colonia | Condominio / Coto | Población | |
| BELLA VICENZA | - | - | |
| Uso | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo | |
| HABITACIONAL | 15 CASAS HABITACIÓN | - | |
| Propietario | | | |
| [REDACTED] | | | |
| Director Responsable de Obra | | Registro | |
| ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMIÑO | | TZOE-1393 | |

| Descripción | Cantidad | Unidad | P.U. | Descuento | Costo |
|------------------------------------|-----------|--------|----------|-----------|---------------------|
| CONSTRUCCIÓN TOTAL | 2073.3 | M2 | \$121.00 | | \$250,869.30 |
| REVISIÓN DE PROYECTO | 1 | UNIDAD | \$365.00 | | \$365.00 |
| FORMATO DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$124.00 | | \$124.00 |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO) | 178.2 | M | \$23.00 | | \$4,098.60 |
| HABITABILIDAD | 250869.3 | % | \$10.00 | | \$25,086.93 |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO | 1 | % | \$1.25 | | \$189,188.62 |
| 15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE | 189188.62 | % | \$15.00 | | \$28,378.29 |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO | 0 | UNIDAD | \$0.00 | | \$14,027.19 |
| Total | | | | | \$512,137.93 |

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR LA UNIDAD PRIVATIVA 223, L-129.



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 208 MAY-2020

