



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0539


Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
1258/18	19/12/2018	H-242/21	25/05/2021
Calle / Avenida	No Oficial /	Lote	Manzana
PASEO DE LOS TABACHINES	-	20	55
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
CONDOMINIO SANTA ANITA	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ING. EDUARDO GARCÍA LÓPEZ		TZOE-1245	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN CONSTRUCCIÓN TC	686.64	M2	\$121.00		\$83,083.44
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$365.00		\$365.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	72.5	M	\$23.00		\$1,667.50
ALJIBES Y CISTERNAS	10	M3	\$33.00		\$330.00
LICENCIA O PERMISO PARA MOVIMIENTO	110	M3	\$20.00		\$2,200.00
HABITABILIDAD	83083.44	%	\$10.00		\$8,308.34
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	686.64	M2	\$105.00		\$72,097.20
Total					\$168,051.48

Observaciones

SE AUTORIZO CAMBIO DE PROYECTO CP-062/20, POR 22 M2 Y CONSTRUCCIÓN DE ALBERCA.


ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
 DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
 Municipio de Tlajomulco
 de Zúñiga, Jalisco
 DIRECCIÓN GENERAL DE
 OBRAS PÚBLICAS

REV. 208-MAY-2020





4-IN-001 Rev.2 08-Ene-19

Recibo Oficial **CNT01060923**

\$17786.21 006 MCRM 04 mar. 2021 09:44:24 CNT01060923

Lugar, fecha y hora de emisión: **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 04 mar. 2021 09:44:24**

RFC
 NOMBRE ESTHER MANSUR FLORES
 DIRECCIÓN PASEO DE LOS TABACHINES Ext. 545 CONDOMINIO SANTA ANITA Tlajomulco de Zúñiga

DATOS DEL PREDIO

Tipo de cobro: ÓRDENES DE PAGO
 Propietario: ESTHER MANSUR FLORES
 Dirección: PASEO DE LOS TABACHINES Ext. 545 CONDOMINIO SANTA ANITA Tlajomulco de Zúñiga
 Tipo: Obras Públicas
 Descripción: Orden de pago de obras publicas control CP-062/20

Clave	Concepto	Cuenta Contable	Importe
43107	REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	\$ 422.00
43090	LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES USO HABITACIONAL	41430-043-0003-0001-0001	\$ 3,080.00
991120	DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	\$ 603.49
12006	IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	\$ 5,112.93
43136	AUTORIZACION DE CAMBIO DE PROYECTO DE CONSTRUCCION YA AUTORIZADO	41430-043-0003-0001-0001	\$ 1,911.79
51062	FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	\$ 144.00
43103	LICENCIA O PERMISO PARA MOVIMIENTO DE TIERRAS	41430-043-0003-0006-0001	\$ 506.00
43091	LICENCIAS PARA CONSTRUCCION DE ALBERCAS	41430-043-0003-0001-0001	\$ 6,006.00

JDE3Nzp2LjlxIDAwNiBNQ1JNIDA0IGIhci4gMjAyMSAwOT00NDoyNCBdTlQwMTA2MDkyMw==

DIECISIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 21/100 M.N.

\$ 17,786.21



Observaciones:

MÉTODO DE PAGO

Reconocimiento de Derechos (MXN)

Tarjeta de Credito (MXN)

Original
 1228581