



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 0511

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 al 79, del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
1112/16	10/01/2017	H-221/21	14/05/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
CUAHUTEMOC PONIENTE	92	MACROLOTE 1 Y 2	5 Y 6
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Colo	Población	
LIBERTY HOME RESIDENCIAL	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	56 VIVIENDAS	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra			Registro
ING. JOSE ALBERTO LARA PEREZ			TZOE-1504

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	2772.59	M2	\$109.20		\$302,766.83
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$331.00		\$331.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$112.00		\$112.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	336	M	\$21.00		\$7,056.00
CONSTRUCCIÓN DE ALJIBE O CISTERNA	140	M3	\$29.00		\$4,060.00
HABITABILIDAD					\$30,276.68
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	3800	%	\$1.25		\$131,698.02
15 % ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO					\$19,754.70
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$18,217.86
Total					\$514,273.09

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA EL LOTE 38-A Y 31-A.

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
Cde Zúñiga, Jalisco
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 2 08-MAY-2020

