



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Folio: **00500**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>1490/17</b>	<b>07/12/2017</b>	<b>H-215/21</b>	<b>07/05/2021</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>ANTIGUO CAMINO REAL A COLIMA</b>	<b>3002</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Colo	Población	
<b>HACIENDA DEL ORO II</b>	<b>SEGUNDA SECCIÓN</b>	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>10 VIVIENDAS</b>	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ING. HÉCTOR GÓMEZ REYNOSO</b>		<b>TZOE-835</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	1721.45	M2	\$115.00		\$197,966.75
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$348.00		\$348.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$118.00		\$118.00
ALJIBES Y CISTERNAS	55	M3	\$31.00		\$1,705.00
ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO PARA U:	60	M2	\$21.00		\$1,260.00
HABITABILIDAD	197966.75	%	\$10.00		\$19,796.68
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$150,964.07
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE:	150964.07	%	\$15.00		\$22,644.61
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$11,059.72
<b>TOTAL</b>					<b>\$405,862.83</b>

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 2 08-MAY-2020

*[Handwritten signature]*  
**Tlajomulco**

