



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Nº 1030

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>891/16</b>	<b>11/07/2016</b>	<b>H-135/22</b>	<b>07/04/2022</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>VIÑALESA</b>	-	<b>UP-45</b>	<b>D</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>DEL PILAR RESIDENCIAL</b>	<b>VALENCIA</b>	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>CASA HABITACIÓN</b>	-	
Propietario			
Director Responsable de Obra			Registro
<b>ARQ. FRANCISCO JAVIER BARRAZA PÉREZ</b>			<b>TZOE-2010</b>

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	87.82	M2	\$109.20	30.0%	\$6,712.96
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	104.24	M2	\$109.20	30.0%	\$7,968.11
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$331.00		\$331.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$112.00		\$112.00
ALJIBES Y CISTERNAS	3	M3	\$29.00		\$87.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	34.37	M	\$21.00		\$721.77
HABITABILIDAD					\$2,097.30
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	169.28	%	\$1.25	25.0%	\$15,124.73
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$901.51
<b>Total</b>					<b>\$34,056.38</b>

Observaciones



**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

