



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Folio: **00404**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>321/20</b>	<b>30/06/2020</b>	<b>H-122/21</b>	<b>24/03/2021</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>CIRCUITO EL BALUARTE</b>	<b>338- 70</b>	<b>U.P. 70</b>	<b>3</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>HACIENDA CASA FUERTE</b>	<b>BALUARTE</b>		
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>CASA HABITACIÓN</b>		
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ING. EDUARDO GARCÍA LÓPEZ</b>		<b>TZOE-1245</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	95.2	M2	\$133.00	30.0%	\$8,863.12
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	95.2	M2	\$133.00	30.0%	\$8,863.12
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$402.00		\$402.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$137.00		\$137.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	11.8	M	\$25.00		\$295.00
HABITABILIDAD	25323.2	%	\$10.00		\$2,532.32
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	190.4	%	\$1.25		\$19,992.00
ALJIBES Y CISTERNAS	5	M3	\$37.00		\$185.00
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,443.73
<b>Total</b>					<b>\$42,713.29</b>

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
**ING. MIGUEL ALEJANDRO VÁZQUEZ SAHAGÚN**  
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

