



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Folio: **00343**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

|   |                        |  |                     |
|---|------------------------|--|---------------------|
| Licencia de Construcción                | Fecha de Expedición    | Certificado de Habitabilidad                             | Fecha de Expedición |
| <b>722/19</b>                           | <b>30/08/2019</b>      | <b>H-083/21</b>  | <b>01/03/2021</b>   |
| Calle / Avenida                         | No Oficial             | Lote   | Manzana             |
| <b>QUINTANAR DE RIOJA</b>               | <b>505</b>             | <b>505</b>   | <b>24</b>           |
| Fraccionamiento / Colonia               | Condominio / Coto      | Población  |                     |
| <b>LA RIOJA</b>                         | -                      | -  |                     |
| Uso                                     | Giro de la Edificación | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo |                     |
| <b>HABITACIONAL</b>                     | <b>CASA HABITACIÓN</b> | -  |                     |
| Propietario                             |                        |  |                     |
| [REDACTED]                              |                        |  |                     |
| Director Responsable de Obra            |                        | Registro   |                     |
| <b>ARQ. J. DE JESÚS GUZMÁN GONZÁLEZ</b> |                        | <b>TZOE-2118</b>   |                     |

| Descripción                        | Cantidad | Unidad | P.U.     | Descuento | Costo               |
|------------------------------------|----------|--------|----------|-----------|---------------------|
| CONSTRUCCIÓN EN CONSTRUCCIÓN TC    | 455.54   | M2     | \$127.00 |           | \$57,853.58         |
| REVISIÓN DE PROYECTO               | 1        | UNIDAD | \$383.00 |           | \$383.00            |
| FORMATO DE LICENCIA                | 1        | UNIDAD | \$130.00 |           | \$130.00            |
| ACOTAMIENTOS (BARDEO)              | 40.96    | M      | \$24.00  |           | \$983.04            |
| LICENCIA O PERMISO PARA MOVIMIENTO | 149.5    | M3     | \$21.00  |           | \$3,139.50          |
| HABITABILIDAD                      | 57853.58 | %      | \$10.00  |           | \$5,785.36          |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO    | 455.54   | M2     | \$105.00 |           | \$47,831.70         |
| DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO      | 0        | UNIDAD | \$0.00   |           | \$3,413.72          |
| <b>Total</b>                       |          |        |          |           | <b>\$119,519.90</b> |

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

**Tlajomulco**

