



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Folio: **00335**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
174/20	23/04/2020	H-057/21	23/02/2021
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
CIRCUITO BALUARTE	338 -513	U.P. 513	15
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
HACIENDA CASA FUERTE	BALUARTE	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
ING. EDUARDO GARCÍA LÓPEZ		TZOE-1245	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	74.97	M2	\$133.00	50.0%	\$4,985.51
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	74.97	M2	\$133.00	50.0%	\$4,985.51
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$402.00		\$402.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$137.00		\$137.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	16.74	M	\$25.00		\$418.50
ALJIBES Y CISTERNAS	5	M3	\$37.00		\$185.00
HABITABILIDAD	19942.02	%	\$10.00		\$1,994.20
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	149.94	%	\$1.25		\$11,245.50
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,153.94
Total					\$25,507.16

Observaciones



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
DIRECCIÓN GENERAL DE

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

[Handwritten Signature]
REV.2 08-MAY-2020





4-IN-001 Rev 2 8-Ene-19

RECIBO OFICIAL CNT00869279

\$25507.15 010 LJRV 17 Abr 2020 11:55:14 CNT00869279

Lugar, fecha y hora de emisión: Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 17 de abril de 2020 11:55:14a.m.

RFC:	N/D
NOMBRE:	DIANA ESMERALDA AGUIRRE CHÁVEZ
DIRECCIÓN:	CIRCUITO BALUARTE #338 513,CP: HACIENDA CASA FUERTE Tlajomulco de Zúñiga Jalisco Mexico

DATOS DEL PREDIO

Propietario:	DIANA ESMERALDA AGUIRRE CHÁVEZ
Dirección:	CIRCUITO BALUARTE #338 513,CP: HACIENDA CASA FUERTE Tlajomulco de Zúñiga Jalisco Mexico
Tipo:	Obras Públicas Descripción: Orden de pago de obras publicas control 174/20

CONCEPTOS	CUENTA CONTABLE	IMPORTE
REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	402.00
CERTIFICADO DE HABITABILIDAD DE INMUEBLES	41430-043-0012-0001-0001	1,994.20
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	137.00
DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	1,153.94
LICENCIA PARA CONSTRUCCION DE ALJIBES O CISTERNAS	41430-043-0003-0001-0001	185.00
LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES USO HABITACIONAL	41430-043-0003-0001-0001	9,971.01
LICENCIAS PARA DEMOLICION O EDIFICACION DE BARDAS (ACOTAMIENTO)	41430-043-0003-0002-0001	418.50
IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	11,245.50



JDI1NTA3LjE1IDAxMCBMSIJWIDE3IEFiciAyMDIwIDExOjU1OjE0IENOVDAwODY5Mjc5

VEINTICINCO MIL QUINIENTOS SIETE PESOS 15/100 M.N. \$25,507.15

MÉTODO DE PAGO

EFFECTIVO



OBSERVACIONES: