



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Folio: **00282**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

|                                    |                     |                                |  |
|------------------------------------|---------------------|--------------------------------|--|
| Licencia de Construcción           | Fecha de Expedición | Certificado de Habitabilidad   | Fecha de Expedición                                      |
| 169/18                             | 14/05/2018          | H-007/21                       | 13/01/2021   |
| Calle / Avenida                    |                     | No Oficial                     | Lote   |
| CIRCUITO GRIJALVA ORIENTE          |                     | 50-130                         | 8 Y 8A   |
| Fraccionamiento / Colonia          |                     | Condominio / Coto              | Población  |
| CONDOMINIO INDUSTRIAL SIGLO 21     |                     | CONDOMINIO INDUSTRIAL SIGLO 21 | -  |
| Uso                                |                     | Giro de la Edificación         | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo |
| INDUSTRIA LIGERA Y DE RIESGO BAJO  |                     | BODEGA                         | 097-06/18-1/E-013.                                       |
|                                    |                     | Propietario                    |  |
|                                    |                     | [REDACTED]                     |  |
| Director Responsable de Obra       |                     | Registro                       |  |
| ING. HECTOR EFRÉN GONZÁLEZ MENDOZA |                     | TZOE-2167                      |  |

| Descripción                      | Cantidad  | Unidad | P.U.     | Descuento | Costo               |
|----------------------------------|-----------|--------|----------|-----------|---------------------|
| CONSTRUCCIÓN TOTAL               | 2124.58   | M2     | \$121.00 |           | \$257,074.18        |
| REVISIÓN DE PROYECTO             | 1         | UNIDAD | \$365.00 |           | \$365.00            |
| FORMATO DE LICENCIA              | 1         | UNIDAD | \$124.00 |           | \$124.00            |
| ALJIBES Y CISTERNAS              | 20        | M3     | \$33.00  |           | \$660.00            |
| ESTACIONAMIENTO PARA USOS NO HAB | 300       | M2     | \$22.00  |           | \$6,600.00          |
| HABITABILIDAD                    | 257074.18 | %      | \$10.00  |           | \$25,707.42         |
| IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO  | 1         | %      | \$1.25   |           | \$81,963.98         |
| <b>Total</b>                     |           |        |          |           | <b>\$372,494.58</b> |

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV.2 08-MAY-2020

*[Handwritten signature]*

Tlajomulco

