



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Folio: **00289**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD PARCIAL** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 y 75 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
057/19	05/03/2019	H-005/21	15/01/2021
Calles / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
AV. VICENZA	1100	-	-
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
BELLA VICENZA	-	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
HABITACIONAL	4 CASA HABITACIÓN	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra			Registro
ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMIÑO			TZOE-1393

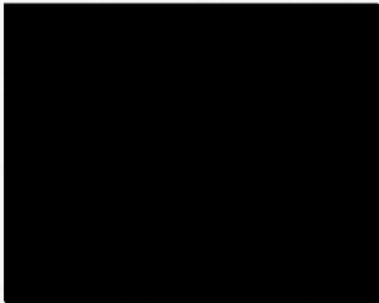
Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN TOTAL	1777.88	M2	\$127.00		\$225,790.76
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$383.00		\$383.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$130.00		\$130.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	157.56	M	\$24.00		\$3,781.44
HABITABILIDAD	225790.76	%	\$10.00		\$22,579.08
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	1	%	\$1.25		\$175,121.18
15% ADICIONAL AL IMPUESTO SOBRE NE	175121.18	%	\$15.00		\$26,268.18
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$12,633.21
Total					\$466,686.85

Observaciones

ESTA HABITABILIDAD ES PARCIAL Y ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR LAS UNIDADES PRIVATIVAS #131,134,149 Y 156.



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS



REV. 2 08-MAY-2020

