



CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

Folio: **00283**

Se expide el presente **CERTIFICADO DE HABITABILIDAD** de conformidad con los artículos 290 y 291 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, Artículo 6 Fracción III, y artículos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 del título V del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Normas Técnicas. Para los fines que mejor convengan al interesado.

Licencia de Construcción	Fecha de Expedición	Certificado de Habitabilidad	Fecha de Expedición
<b>1046/18</b>	<b>31/10/2018</b>	<b>H-004/21</b>	<b>13/01/2021</b>
Calle / Avenida	No Oficial	Lote	Manzana
<b>CIRCUITO BALUARTE (PASEO DE BALUARTE)</b>	<b>338- 494</b>	<b>U.P. 494</b>	<b>15</b>
Fraccionamiento / Colonia	Condominio / Coto	Población	
<b>CASA FUERTE</b>	<b>BALUARTE</b>	-	
Uso	Giro de la Edificación	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos específicos del Suelo	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>CASA HABITACIÓN</b>	-	
Propietario			
[REDACTED]			
Director Responsable de Obra		Registro	
<b>ARQ. FRANCISCO JAVIER RIVERA CAMPOS</b>		<b>TZOE-161</b>	

Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Descuento	Costo
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	91.4	M2	\$121.00	30.0%	\$7,741.58
CONSTRUCCIÓN EN PLANTA ALTA	80.5	M2	\$121.00	30.0%	\$6,818.35
REVISIÓN DE PROYECTO	1	UNIDAD	\$365.00		\$365.00
FORMATO DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$124.00		\$124.00
ALJIBES Y CISTERNAS	3	M3	\$33.00		\$99.00
ACOTAMIENTOS (BARDEO)	13.08	M	\$23.00		\$300.84
HABITABILIDAD	20799.9	%	\$10.00		\$2,079.99
IMPUESTO SOBRE NEGOCIO JURIDICO	171.9	M2	\$105.00	25.0%	\$13,537.13
DONATIVO CENDI DIF TLAJOMULCO	0	UNIDAD	\$0.00		\$1,188.44
<b>Total</b>					<b>\$32,254.33</b>

Observaciones



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
**DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS**

**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REV. 2 08-MAY-2020

