



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR

Nº 1384

No. de Control

951/21

1.- UBICACIÓN

| | | | |
|-----------------|-------------------------|--|-------------------|
| Calle | Número Oficial | Lote | No. Manzana |
| CUAUHTEMOC | 12 | | |
| Condominio | Fraccionamiento/Colonia | Población | |
| | SAN SEBASTIÁN EL GRANDE | TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA | |
| Clave Catastral | No. Cuenta Predial | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo | Fecha de Dictamen |
| | | 097-16/18-VI/E-0269 | 02-jul-18 |

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

| | |
|-------------------------------------|--|
| Giro y/o Destino de la Construcción | Clasificación de Áreas/Utilización del Suelo |
| REMODELACIÓN LOCAL COMERCIAL | COMERCIAL Y DE SERVICIOS BARRIAL |

3.- PROPIETARIO

| |
|--------------------|
| Nombre y Apellidos |
| |

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Nombre y Apellidos | Registro TZOE |
| ARQ. TRIANA LARISA CASTRO RASCÓN | 2492 |

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Nombre y Apellidos | Registro TZPE |
| ARQ. TRIANA LARISA CASTRO RASCÓN | 1522 |

5.- DETALLES DE LA LICENCIA

| Descripción | Cantidad | Unidad | Pago Derechos | Importe | Descuento | A pagar | Fundamento |
|--|----------|--------|---------------|-------------|-----------|-------------|--|
| FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$144.00 | \$144.00 | | \$144.00 | ART. 133 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| LICENCIAS PARA REMODELACION SIN DEMOLICION NI ADICION DE SUPERFICIE CONSTRUIDA COMERCIAL | 468 | M2 | \$31.40 | \$14,695.20 | | \$14,695.20 | ART.81, F-VIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Revisión de Proyecto | | | | \$422.00 | | \$422.00 | ART. 81 F-XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA. CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar

\$15,261.20

Vigencia

24 MESES

No. de recibo de pago

CNT01209782

Fecha de Autorización de Inicio de Obra

14/12/2021

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL DICTAMEN.

LA PRESENTE LICENCIA AUTORIZA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN ÚNICAMENTE DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA PROPIEDAD. PARA CUALQUIER TRABAJO EN LA VÍA PÚBLICA, DEBERÁ TRAMITAR LOS PERMISOS CORRESPONDIENTES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS.

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.

ARQ.EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Recibió y sustancio el procedimiento administrativo.

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

ING.GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Expede licencia de construcción

Con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

Rev.4 08-MAY-2020



