

Nº 1666
No. de Control 885/21

1.- UBICACIÓN

Calle BLVD. SENDEROS DE MONTEVERDE Lote No. Manzana 885/21
179-46 U.P. 46 3

Condominio Fraccionamiento/Colonia Población
SENDERO NATURAL SENDEROS DE MONTEVERDE TLAJOMULCO DE ZÚNIGA

Clave Catastral No. Cuenta Predial No. Cuenta Específica del Suelo Fecha de Dictamen

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

Clasificación de Areas/Utilización del Suelo
CASA HABITACIONAL

3.- PROPIETARIO

Nombre y Apellidos

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRAS DE EDIFICACIÓN

Nombre y Apellidos OCAIMPO Registro TZOE 2548

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN

Nombre, Liza y Apellidos OCAIMPO Registro TZPE 1590

5.- DETALLES DE LA LICENCIA

| Descripción | Cantidad | Unidad | Pago Derechos | Importe | Descuento | A pagar | Fundamento |
|------------------------------------|-------------|--------|---------------|-------------|-----------|-------------|---|
| FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$144.00 | \$144.00 | | \$144.00 | ART. 133 F.I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA | 5 | M3 | \$39.00 | \$195.00 | | \$195.00 | ART. 81 F.XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS | 13.2 | M | \$26.00 | \$343.20 | | \$343.20 | ART. 81 F.VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| CONSTRUCCIÓN TOTAL | 177.57 | M2 | \$140.00 | \$24,859.80 | 30.0% | \$17,401.86 | ART. 81 F.I INC A), ART. 83 INC C) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Impuesto sobre Negocios Jurídicos | | | | \$19,976.62 | | \$19,976.62 | ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Por concepto de habitabilidad | \$24,859.80 | | 10.0% | \$2,485.98 | | \$2,485.98 | ART. 111 F.XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Revisión de Proyecto | | | | \$422.00 | | \$422.00 | ART. 81 F.XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO | | | | \$1,422.50 | | \$1,422.50 | |

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABIBILIDAD DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA. CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URCAÑO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar \$42,391.16

Vigencia 24 MESES

No. de recibo de pago fecha de Autorización de Inicio de Obra

CNT01180615 22/10/2021

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL FRACCIONAMIENTO.

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.



ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
Recibó y suscribió el procedimiento administrativo.



ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
Es de licencia de construcción

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción I y del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1.5, 6 fracción I y 2.4 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

