

Nº **1617**
No. de Control

| | | | | |
|---------------|-------------------------|--|----------------------|-------------------|
| 1.- UBICACIÓN | Número Oficial | | Lote | No. Manzana |
| Calle | 333 | | 201 | F |
| AV. LA ROMANA | Fraccionamiento/Colonia | | Población | |
| Condominio | LA ROMANA | | TLAJOMULCO DE ZÚNIGA | |
| SUR | No. Cuenta Predial | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo | | Fecha de Dictamen |

| | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|--|
| 2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES | Clasificación de Areas/Utilización del Suelo | | | |
| Giro y/o Destino de la Construcción | HABITACIONAL | | | |
| CASA HABITACIÓN | | | | |

| | | | | |
|-----------------|--------------------|--|--|--|
| 3.- PROPIETARIO | Nombre y Apellidos | | | |
| | [REDACTED] | | | |

| | | | | |
|---|---------------|--|--|--|
| 4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN | Registro TZOE | | | |
| Nombre y Apellidos | 1439 | | | |
| ARQ. ADRIANA YADIRA REYES MARTÍNEZ | | | | |

| | | | | |
|---|---------------|--|--|--|
| DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN | Registro TPIE | | | |
| Nombre y Apellidos | 14 | | | |
| ARQ. ADRIANA YADIRA REYES MARTÍNEZ | | | | |

| DETALLES DE LA LICENCIA | | | | | | | |
|------------------------------------|-------------|--------|---------------|-------------|-----------|-------------|---|
| Descripción | Cantidad | Unidad | Pago Derechos | Importe | Descuento | A pagar | Fundamento |
| FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$144.00 | \$144.00 | | \$144.00 | ART. 133 F-I, INC. A), Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| CONSTRUCCIÓN DE ALIBES O CISTERNA | 10 | M3 | \$39.00 | \$390.00 | | \$390.00 | ART. 81 F-XIII, Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS | 36.8 | M | \$26.00 | \$956.80 | | \$956.80 | ART. 81 F-VI, Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| CONSTRUCCIÓN TOTAL | 321.78 | M2 | \$140.00 | \$45,049.20 | | \$45,049.20 | ART. 81 F-I, INC. a), Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Impuesto sobre Negocios Jurídicos | | | | \$36,200.25 | | \$36,200.25 | ART. 39, Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Por concepto de habitabilidad | \$45,049.20 | | 10.0% | \$4,504.92 | | \$4,504.92 | ART. 111 F-XIII, Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Revisión de Proyecto | | | | \$422.00 | | \$422.00 | ART. 81 F-XV, Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO | | | | \$2,573.35 | | \$2,573.35 | |

| | | |
|---|------------------------------|--|
| Notas EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD, DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO. LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ARBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE. | Total a Pagar | Vigencia |
| | \$90,240.52 | 24 MESES |
| | No. de recibo de pago | Fecha de Autorización de Inicio de Obra |
| | CNT01172567 | 08/10/2021 |

Observaciones
NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL FRACCIONAMIENTO.
NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.

RECIBO Y SUSCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO.

ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
 DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN


ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
 DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS


Con facultades conferidas en el artículo 144 Fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.
 Explicé temario de construcción
 con facultades conferidas en el artículo 142 Fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1.5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

