

Folio **2372** No. de Control **673/22**

1.- UBICACIÓN
 Calle **PASEO DE LOS CIPRESSES** No. de Control **673/22**
 Condominio **6B** No. Manzana **B**
 Fraccionamiento/Colonia **BOSQUE CEDROS** Población **TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA**
 Clave Catastral **No. Cuenta Predial** Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo **Fecha de Dictamen**

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES
 Giro y/o Destino de la Construcción **Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo**
 CASA HABITACIÓN Clasificación de Areas/Utilización del Suelo **HABITACIONAL**

3.- PROPIETARIO
 Nombre y Apellidos **Registro TZOE 1393**

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN
 Nombre y Apellidos **ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMINO** Registro TZOE **1393**

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN
 Nombre y Apellidos **ARQ. VÍCTOR DAVID GUTIÉRREZ GAMINO** Registro TZOE **433**

5.- DETALLES DE LA LICENCIA

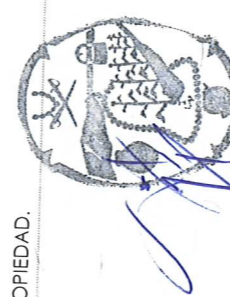
Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$151.00	\$151.00		\$151.00	ART. 140 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS	14.5	M	\$27.00	\$391.50		\$391.50	ART. 81 F-VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA	5	M3	\$41.00	\$205.00		\$205.00	ART. 81 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN TOTAL	218.95	M2	\$147.00	\$32,185.65	15.0%	\$27,357.80	ART. 81 F-I INC A), ART. 83 F-I INC D); Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Impuesto sobre Negocios Jurídicos				\$25,588.68		\$25,588.68	ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Por concepto de habitabilidad			10.0%	\$3,218.57		\$3,218.57	ART. 118 - F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$443.00		\$443.00	ART. 81 F-XXVI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$1,829.74		\$1,829.74	

Notas
 EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD, DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.
 LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar	Vigencia
\$59,185.29	24 MESES
No. de recibo de pago	Fecha de Autorización de Inicio de Obra
CNT01400733	19/08/2022

Observaciones
 NOTA: PREVIO AL TRÁMITE DE HABITABILIDAD, DEBERÁ DE ACREDITAR HABER APORTADO PARA LA RENOVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA QUE SEÑALA EL DICTAMEN No. 097-03/22-V/E-0421 DE FECHA 19 DE MAYO DE 2022.
 NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.

ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
 DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
 Recibió y sustancio el procedimiento administrativo.
 Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.



ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
 DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
 Expide licencia de construcción pública.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

Rev. 4-08-MAY-2020