

**No. 1627**  
No. de Control 531/21

**No. Manzana** 531/21

**Calle** CARRETERA A SAN ISIDRO MAZATEPEC

**Número Oficial** PARCELA 73 Z2 P1/I

**Condominio** Fraccionamiento/Colonia SANTA CRUZ DE LAS FLORES TLAJOMULCO DE ZÚNIGA

**Clave Catastral** No. Cuenta Predial 097-04-21-V1-E-0554

**Fecha de Dictamen** 09-jun-21

**2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES**

**Giro y/o destino de la Construcción** MOVIMIENTO DE TIERRAS

**Clasificación de Areas/Utilización del Suelo** COMERCIAL Y DE SERVICIOS REGIONAL

**3.- PROPIETARIO**

**Nombre y Apellidos**

**4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN**

**Nombre y Apellidos** ARQ. EDGARDO ZUÑIGA BERISTAIN

**Registro TZOE** 1336

**DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN**

**Nombre y Apellidos** ARQ. EDGARDO ZUÑIGA BERISTAIN

**Registro TZPE** 261

**DETALLES DE LA LICENCIA**

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00	\$144.00		\$144.00	ART. 133 F.I. INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
MOVIMIENTO DE TIERRAS	1,865.40	M3	\$23.00	\$42,904.20		\$42,904.20	ART. 81 F.V Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$422.00		\$422.00	ART. 81 F.XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$2,173.51		\$2,173.51	

**Notas**

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

**Total a Pagar**

**\$45,643.71**

**Vigencia**

**24 MESES**

**No. de recibo de pago**

**CNT01159657**

**Fecha de Autorización de Inicio de Obra**

**14/10/2021**

**Observaciones**

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL DICTAMEN.

LA PRESENTE LICENCIA AUTORIZA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN ÚNICAMENTE DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA PROPIEDAD. PARA CUALQUIER TRABAJO EN LA VÍA PÚBLICA, DEBERÁ TRAMITAR LOS PERMISOS CORRESPONDIENTES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS.

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.



**ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA**  
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

*Recibido y sustento el procedimiento administrativo.*  
con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

**ING. GUSTAYO RAMOS ALCANTAR**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

*Expide licencia de construcción*

con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

