



Nº 1066
No. de Control

1.- UBICACIÓN No. 504/21

| | | | |
|--------------------------------|----------------|----------|-------------|
| Calle | Número Oficial | Lote | No. Manzana |
| AV. CASA FUERTE | 285-144 | U.P. 144 | 7 |
| Fraccionamiento/Colonia | | | |
| HACIENDA CASA FUERTE | | | |
| Población | | | |
| TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA | | | |
| Fecha de Dictamen | | | |
| [Redacted] | | | |

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

Giro y/o Destino de la Construcción

CASA HABITACIÓN

3.- PROPIETARIO

Nombre y Apellidos

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN

Nombre y Apellidos

ARQ. JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ GALLARDO

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN

Nombre y Apellidos

ARQ. JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ GALLARDO

Registro TZOE 1907

Registro TZPE 483

5.-

| DETALLES DE LA LICENCIA | | | | | | |
|------------------------------------|-------------|--------|---------------|-------------|-----------|-------------|
| Descripción | Cantidad | Unidad | Pago Derechos | Importe | Descuento | A pagar |
| FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$144.00 | \$144.00 | | \$144.00 |
| CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA | 5 | M3 | \$39.00 | \$195.00 | | \$195.00 |
| DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS | 16.8 | M | \$26.00 | \$436.80 | | \$436.80 |
| PLANTA B.A.A | 88.07 | M2 | \$140.00 | \$12,329.80 | 30.0% | \$8,630.86 |
| PLANTA ALTA | 88.07 | M2 | \$140.00 | \$12,329.80 | 30.0% | \$8,630.86 |
| Impuesto sobre Negocios Jurídicos | | | | \$19,815.74 | | \$19,815.74 |
| Por concepto de habitabilidad | \$24,659.60 | | 10.0% | \$2,465.96 | | \$2,465.96 |
| Revisión de Proyecto | | | | \$422.00 | | \$422.00 |
| Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO | | | | \$1,416.17 | | \$1,416.17 |

| | | |
|---|------------------------------|--|
| Notas | Total a Pagar | Vigencia |
| EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARIO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO. LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE. | \$42,157.39 | 24 MESES |
| Observaciones | No. de recibo de pago | Fecha de Autorización de inicio de Obra |
| NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL FRACCIONAMIENTO. NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD. | CNT01130287 | 12/07/2021 |

ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE LICENCIAS Y CONTROL A LA EDIFICACIÓN

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Expide licencia de construcción

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1.5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

