

Folio **2167**

1.- UBICACIÓN

| | | | |
|-----------------|-------------------------|--|-------------------|
| Calle | Número Oficial | Lote | No. de Control |
| AV. CASA FUERTE | 127 | U.P. 20 | 441/22 |
| Condominio | Fraccionamiento/Colonia | Población | No. Manzana |
| EL FUERTE | CASA FUERTE | TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA | 13 |
| Clave Catastral | No. Cuenta Predial | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo | Fecha de Dictamen |
| | | | |

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

| | |
|-------------------------------------|--|
| Giro y/o Destino de la Construcción | Clasificación de Areas/Utilización del Suelo |
| CASA HABITACIÓN | HABITACIONAL |

3.- PROPIETARIO

| | |
|--------------------|---------------|
| Nombre y Apellidos | Registro TZOE |
| | 2343 |

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN

| | |
|------------------------------|---------------|
| Nombre y Apellidos | Registro TZPE |
| ING. ROMUALDO SALGUERO PÉREZ | 1359 |

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN

| | |
|------------------------------|---------------|
| Nombre y Apellidos | Registro TZPE |
| ING. ROMUALDO SALGUERO PÉREZ | 1359 |

DETALLES DE LA LICENCIA

| Descripción | Cantidad | Unidad | Pago Derechos | Importe | Descuento | A pagar | Fundamento |
|------------------------------------|-------------|--------|---------------|-------------|-----------|-------------|---|
| FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$151.00 | \$151.00 | | \$151.00 | ART. 140 F-I, INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA | 5 | M3 | \$41.00 | \$205.00 | | \$205.00 | ART. 81 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS | 32.3 | M | \$27.00 | \$872.10 | | \$872.10 | ART. 81 F-VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| PLANTA BAJA | 148 | M2 | \$147.00 | \$21,756.00 | | \$21,756.00 | ART. 81 F-I, INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| PLANTA ALTA | 163 | M2 | \$147.00 | \$23,961.00 | | \$23,961.00 | ART. 81 F-I, INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Impuesto sobre Negocios Jurídicos | | | | \$25,850.32 | | \$25,850.32 | ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Por concepto de habitabilidad | \$45,717.00 | | 10.0% | \$4,571.70 | | \$4,571.70 | ART. 118 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Revisión de Proyecto | | | | \$443.00 | | \$443.00 | ART. 81 F-XXXI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO | | | | \$2,597.99 | | \$2,597.99 | |

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA. CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar

\$80,408.11

Vigencia

24 MESES

No. de recibo de pago

CNT01375878

Fecha de Autorización de Inicio de Obra

29/06/2022

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL FRACCIONAMIENTO.

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco

