

<b>1.- UBICACIÓN</b>		<b>No. de Control</b>	<b>1081</b>
Calle	Número Oficial	Lote	429/21
SENDERO TACANA	197-132	U.P. 132	No. Manzana
Condominio	Fraccionamiento/Colonia		6
SENDERO MONTAÑES 2	SENDERS DE MONTEVERDE		
Clave Catastral	No. Cuenta Predial	Fecha de Dictamen	
<b>2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES</b>			
Giro y/o destino de la Construcción	Clasificación de Areas/Utilización del Suelo		
CASA HABITACION	HABITACIONAL		
<b>3.- PROPIETARIO</b>			
Nombre y Apellidos	Registro TZOE		
	2343		
<b>4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN</b>			
Nombre y Apellidos	Registro TZPE		
ING. ROMUALDO SALGUERO PÉREZ	1359		

**DETALLES DE LA LICENCIA**

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00	\$144.00		\$144.00	ART. 133 F.I. INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA	2.8	M3	\$39.00	\$109.20		\$109.20	ART. 81 F.XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS	15.4	M	\$26.00	\$400.40		\$400.40	ART. 81 F.VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
PLANTA BAJA	73.37	M2	\$140.00	\$10,271.80		\$10,271.80	ART. 81 F.I. INC A), ART. 83 F.I. INC B), Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
PLANTA ALTA	73.37	M2	\$140.00	\$10,271.80		\$10,271.80	ART. 81 F.I. INC A), ART. 83 F.I. INC B), Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Impuesto sobre Negocios Jurídicos				\$16,508.24		\$16,508.24	ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Por concepto de habitabilidad	\$20,543.60		10.0%	\$2,054.36		\$2,054.36	ART. 111 F.XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$422.00		\$422.00	ART. 81 F.XXX Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI/DIF TLAJOMULCO				\$1,183.68		\$1,183.68	

**Notas**

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

**Total a Pagar**

**\$41,365.48**

**Vigencia**

**24 MESES**

**No. de recibo de pago**

**CNT01127684**

**Fecha de Autorización de Inicio de Obra**

**13/07/2021**

**Observaciones**

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL FRACCIONAMIENTO.

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.

*[Firma]*  
P.A.

**ARQ. EZEQUEL ARTEAGA PADILLA**

DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE LICENCIAS Y CONTROL A LA EDIFICACIÓN



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**

DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Recibió y sustento el procedimiento administrativo.

Con facultades conferidas en el artículo 144, fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Expede licencia de construcción

Con facultades conferidas en el artículo 142, fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

