

Folio 2038

| | | | |
|---|---|-------------------|----------------------|
| 1.- UBICACIÓN | | No. de Control | 309/22 |
| Calle | NEZAHUALCOYOTL | No. Manzana | D |
| Condominio | Fracionamiento/Colonia TIERRA DE ESPERANZA | Lote | 7 |
| Clave Catastral | No. Cuenta Predial | Población | TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA |
| 2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES | | Fecha de Dictamen | |
| Giro y/o Destino de la Construcción | Clasificación de Areas/Utilización del Suelo | | |
| CASA HABITACIÓN | HABITACIONAL | | |
| 3.- PROPIETARIO | | | |
| Nombre y Apellidos | [REDACTED] | | |
| 4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN | | | |
| Nombre y Apellidos | [REDACTED] | | |
| ARQ. MIGUEL ÁNGEL VALENZUELA GASTELUM | Registro IZOE 800 | | |
| DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN | | | |
| Nombre y Apellidos | [REDACTED] | | |
| ARQ. MIGUEL ÁNGEL VALENZUELA GASTELUM | Registro IZPE 36 | | |

DETALLES DE LA LICENCIA

| Descripción | Cantidad | Unidad | Pago Derechos | Importe | Descuento | A pagar | Fundamento |
|------------------------------------|----------|--------|---------------|-------------|-----------|------------|--|
| FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$151.00 | \$151.00 | | \$151.00 | ART. 140 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS | 7 | M | \$27.00 | \$189.00 | | \$189.00 | ART. 81 F-VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| PLANTA BAJA | 82 | M2 | \$147.00 | \$12,054.00 | 65.0% | \$4,218.90 | ART 81 F-I INC A), ART 83 F-I INC A); Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Impuesto sobre Negocios Jurídicos | | | | \$6,815.84 | | \$6,815.84 | ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Por concepto de habitabilidad | | | 10.0% | \$1,205.40 | | \$1,205.40 | ART. 118 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Revisión de Proyecto | | | | \$443.00 | | \$443.00 | ART. 81 F-XXVI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO | | | | \$702.12 | | \$702.12 | |

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA. CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.
LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ARBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC., EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar

\$13,725.26

Vigencia

24 MESES

No. de recibo de pago

CNT01346934

Fecha de Autorización de Inicio de Obra

10/05/2022

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.

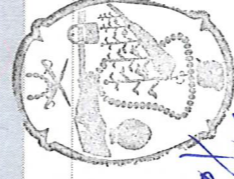


ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

DIRECCIÓN
DE LICENCIAS
DE CONSTRUCCIÓN

Rev. 4 08 MAY-2020



ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

Con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas



GobTlajomulco



Gobierno de Tlajomulco

Tlajomulco es tuyo

www.tlajomulco.gob.mx
Higuera 70, Centro, 45640 Tlajomulco de Zúñiga, Jal.

33 3283 4400