

Folio: 00827

<b>1.- UBICACIÓN</b>		<b>No. de Control</b>
Calle		304/21
PASEO VALLE DE SAN GUILLERMO	<b>Número Oficial</b>	<b>No. Manzana</b>
	156	57
<b>Condominio</b>	<b>Población</b>	
SAN SANTIAGO	TLAJOMULCO DE ZÚNIGA	
<b>Clave Catastral</b>	<b>Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo</b>	<b>Fecha de Dictamen</b>
<b>2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES</b>		
<b>Giro y/o Destino de la Construcción</b>	<b>Clasificación de Áreas/Utilización del Suelo</b>	
CASA HABITACIÓN	HABITACIONAL	
<b>3.- PROPIETARIO</b>		
<b>Nombre y Apellidos</b>		
<b>4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN</b>		
<b>Nombre y Apellidos</b>	<b>Registro TZOE</b>	
ARQ. ANA BELÉN MOYA PADILLA	2399	
<b>DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN</b>		
<b>Nombre y Apellidos</b>	<b>Registro TPE</b>	
ARQ. ANA BELÉN MOYA PADILLA	1420	

**DETALLES DE LA LICENCIA**

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00	\$144.00		\$144.00	ART. 133 F.I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA	3	M3	\$39.00	\$117.00		\$117.00	ART. 81 F.XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS	11.8	M	\$26.00	\$306.80		\$306.80	ART. 81 F.VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
PLANTA BAJA	48	M2	\$140.00	\$6,720.00	65.0%	\$2,352.00	ART 81 F.I INC A), ART 83 F.I INC A), Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
PLANTA ALTA	48	M2	\$140.00	\$6,720.00	65.0%	\$2,352.00	ART 81 F.I INC A), ART 83 F.I INC A), Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Impuesto sobre Negocios Jurídicos				\$10,800.00		\$10,800.00	ART. 36 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Por concepto de habitabilidad	\$13,440.00		10.0%	\$1,344.00		\$1,344.00	ART. 111 F.XVII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$422.00		\$422.00	ART. 81 F.XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$788.69		\$788.69	

**Notas**

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

**Total a Pagar**

**\$18,626.49**

**Vigencia**

**24 MESES**

**No. de recibo de pago**

**CNT01097278**

**Fecha de Autorización de Inicio de Obra**

**10/05/2021**

**Observaciones**

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.



**ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA**

DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE LICENCIAS Y CONTROL A LA EDIFICACIÓN

Recibió y sustento el procedimiento administrativo.

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.



Municipio de Tlajomulco  
de Zúñiga, Jalisco  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
OBRAS PÚBLICAS

**ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR**

DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Expediente de construcción

Con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas.

